DocuSign Envelope ID: 2496820E-1FF7-48AD-A222-34BE98D7E7C6

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
BOM APARTAMENTO SOL DA MANHÃ com 2 Quartos sendo 1 Reversível, 2 Áreas de Serviço externa e interna, 1 Cozinha, 1 Sala, Banheiro Social, Varanda, 1 Vaga de Garagem com fácil aceso ao Centro e Ponte Rio Niterói – AP1163 – R$950,00 + taxas.
Tels : 2714-8822 e 98554-6294 - CJ.3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
EXCELENTE PONTO!!
Rua José Clemente, 24 Sobrado. Ótima loja com 110 m². Salão, 3 salas, 3 banheiros, copa e 2 deposito. Venha conferir! – SO0001 – R$2.500 + taxas.
Tels : 2714-8822 e 98554-6294 - CJ.3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Marques Paraná, 1989 Loja 102, giral no mesmo tamanho da loja, frente para Marques do Paraná, excelente localidade, em frente ao corpo de bombeiros e fácil acesso ao Centro e a ponte Rio – LO0020 – R$1.500 + taxas -
Tels: 2714-8822 e 98554-6294 CJ.3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
CENTRO! - ÓTIMO PRÉDIO!!
Rua Luiz Leopoldo Fernandes Pinheiro. Recepção, sala, banheiro e copa. Próximo a Av. Ernani do Amaral Peixoto, aos Bancos Itaú, Banco do Brasil, Bradesco, Niterói Shopping, Infos, restaurantes, lanchonetes, barcas e etc... Venha conferir!! – SA0010 – R$700 + taxas -
Tels: 2714-8822 e 98554-6294 CJ.3973..

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
ÓTIMA SALA!!
Rua Luiz Leopoldo Fernandes pinheiro. Ótimo sala com banheiro, sol da manhã. Venha conferir!! Próxima a todo comércio do centro de Niterói, próxima as barcas, ao Bay Market, Niterói Shopping, Plaza Shopping, terminal Rodoviário – SA0073 – R$700 + taxas - Tels: 2714-8822 e 98554-6294 CJ.3973.

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
CENTRO DE NITERÓI!!!
Maestro Felício Toledo, Ótima sala com copa, banheiro, recepção e sala!! Ótimo edifício com 2 elevadores! Venha visitar! Próximo a comercio, shoppings, restaurantes, barcas, etc – SA0008 – R$800 + taxas -
Tels: 2714-8822 e 98554-6294 CJ.3973..

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
ÓTIMO PONTO COMERCIAL NO CENTRO DE NITERÓI com aproximadamente 100m², com Salão, 2 Banheiros, Cozinha, Copa, Ambiente preparado para Restaurante, VENHA CONFERIR ESTA E OUTRAS OPÇÕES – LO-0028 – R$5.000 + taxas
Tels: 2714-8822 e 98554-6294 CJ.3973.

B-034
São Domingos Gragoatá

CAMBOINHAS NITERÓI RJ - APTO
Alugo apartamento todo mobiliado no Apart Hotel de Camboinhas, com sala, quarto espaçoso com armário, ar condicionado e varanda, cozinha, banheiro, vista deslumbrante para o mar e o Rio de Janeiro, academia de ginastica, sauna, piscina, restaurante, marina com deck e guincho para jet-ski e lancha, lavanderia, churrasqueira, quadra futebol, play ground, garagem, praia deslumbrante e a 30 metros do local. Ambiente super familiar e para família exigente. Traga apenas roupas ou o necessário para se locar pois, no apartamento tem tudo. Venha conferir essa oportunidade de morar confortavelmente em um lugar lindo e prazeroso de estar. Aproveitem. Aluguel mensal R$ 5.500,00 já incluído Iptu e condominio.
Tratar: (21) 99723-0077 WhatsApp Ricardo

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Hernani Melo - São Domingos
Excelente apartamento, frente, sala ampla, 2 quartos, banheiro social, cozinha com armário embutido, área de serviço. dependência completa, sem vaga de garagem – AP1085 – R$1.100 + taxas.
Tel. 2714-8822 e 98554-6294 Cj 3973

REGIÃO **OCEÂNICA**
B-055
Itaipu/Itacoatiara

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
SALA AMPLA NA AVENIDA CENTRAL ITAIPU com 2 Salas, 2 Banheiros, 1 Giral e próximo a todo tipo de comício da região – SA0095 – R$800 + taxas.
Tels : 2714-8822 e 98554-6294 - CJ.3973

C-160
Motel/Termas

De volta a Niterói **PRISCILA** que atendia na sala da Helena. Atendimento com massagem para relaxamento. Tenho local discreto.
Tel / whatsapp 21 98379-9662

D
EMPREGOS

D-010
Comércio

CONTRATA-SE uma moça e um rapaz para balconista, com ou sem experiência. Comparecer na parte da manhã, de 9:30hs às 11.00hs, com identidade, carteira de Trabalho e currículo. Avenida Acúrcio Torres 2184 Piratininga - Niterói
Tels.: 98047-8254.

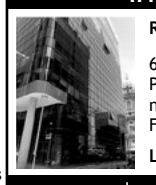
C
CASA e SERVIÇOS

E
NEGÓCIOS

E-008
Avisos/Editais Balanços
E-007
Leilões Publicidade legal

PESTANA® LEILÕES
29/04/2022
SEX - 9h | ELETRÔNICO
bradesco
Liliamar Pestana Gomes
Leiloeira Oficial
JUCISRS 168/00

OPORTUNIDADES EM LEILÃO
IMÓVEIS COMERCIAIS NO RIO DE JANEIRO



Rio de Janeiro/RJ
6 lojas c/ área total de 928m².
Praça Pio X, nº 55, R. da Candelária, nº 19 e R. da Alfândega, nº 20.
Frg. da Candelária (in loco, Centro).
Lance Mínimo: R$ 5.400.000,00

COND. DE PGTO DO LEILÃO:
- À vista c/**10% de desconto**;
- Parcelado c/ sinal e o saldo em até 12, 36 ou 48x;

Comissão de 5% à Leiloeira.

51 3535.1000 | **banco.bradesco/leiloes** | Edital completo, descrição e fotos dos imóveis no site. **leiloes.com.br**

HOSPITAL FLUMINENSE S.A.
CNPJ: 30.145.502/0001-71

Relatório da Diretoria: Prezados Acionistas: Atendendo às disposições legais e estatutárias, submetemos à apreciação de Vossa Senhoria o Balanço Patrimonial e Demonstrações Financeiras, relativos ao execício findo em 31/12/2021. A Diretoria.

Balanços Patrimoniais - Exercícios findos em 31 de dezembro de 2021 e 2020 (Em milhares de reais)

Ativo	2021	2020
Ativo circulante		
Caixa e equivalentes de caixa	103	68
Títulos e valores mobiliários	28.440	5.132
Contas a receber	174.769	90.846
Estoques	7.877	5.543
Impostos a recuperar	1.109	354
Outros	1.142	2.644
Total do ativo circulante	213.441	104.587
Ativo não circulante		
Partes relacionadas	-	2
Depósitos judiciais	731	666
IR e CSLL diferidos	28.775	12.567
Imobilizado	72.217	77.580
Arrendamento	83.020	98.293
Intangível	1.199	1.319
Total do ativo não circulante	185.941	190.427
Total do ativo	399.382	295.014

Passivo	2021	2020
Passivo circulante		
Fornecedores	1.739	7.497
Salários, provisões e encargos sociais	7.154	6.302
Obrigações fiscais	6.073	6.950
Arrendamento	30.367	27.482
Outros	955	1.046
Total do passivo circulante	46.288	49.277
Passivo não circulante		
Partes relacionadas	26.400	11.519
Tributos parcelados	30	72
Imposto de renda e contribuição social diferidos	12.908	3.008
Provisão para contingências	915	934
Arrendamento	57.400	72.553
Adiantamento para futuro aumento capital	49.189	5.690
Total do passivo não circulante	146.842	93.776
Patrimônio líquido		
Capital social	172.281	133.707
Reservas de lucros	33.970	18.254
Total do patrimônio líquido	206.252	151.961
Total do passivo e patrimônio líquido	399.381	295.014

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras

Demonstrações Financeiras do Resultado - Exercícios findos em 31 de dezembro de 2021 e 2020 (Em milhares de reais)

	2021	2020
Receita bruta	396.605	240.930
Glosas e cancelamentos	(28.518)	(19.486)
Deduções	(19.903)	(13.331)
Receita líquida	348.183	208.113
Custos e despesas operacionais		
Pessoal	(93.617)	(78.216)
Materiais e medicamentos	(79.869)	(40.243)
Serviços de terceiros	(89.949)	(54.200)
Depreciação e Amortização	(14.927)	(8.441)
Arrendamento	(23.578)	(4.265)
Aluguéis	(797)	(832)
Utilidades e serviços	(12.442)	(12.714)
Despesas comerciais	(470)	(20)
Outros custos e despesas operacionais	(2.941)	(2.100)
Total dos custos e despesas operacionais	(318.593)	(201.031)
Lucro antes do resultado financeiro e impostos sobre o lucro	29.591	7.082
Resultado financeiro líquido	(8.353)	(3.367)
Lucro antes dos impostos sobre o lucro	21.238	3.715
Impostos sobre o lucro	(5.521)	(2.772)
Lucro líquido do exercício	15.717	943

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras

Notas explicativas - Principais práticas contábeis: As demonstrações financeiras do Hospital Fluminense S.A. são de responsabilidade da Administração e foram elaboradas com base nas práticas contábeis adotadas no Brasil, observando a legislação societária (Lei nº 6.404/76 e alterações subsequentes) e os pronunciamentos técnicos emitidos pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis (CPC). As principais políticas contábeis adotadas pela Sociedade na elaboração das demonstrações financeiras são descritas abaixo: a) Reconhecimento da receita e custos: As receitas, custos e despesas das operações são reconhecidos em conformidade com o regime contábil de competência dos exercícios. As receitas são reconhecidas de acordo com a prestação dos serviços de diagnósticos e laboratoriais, quando seu valor pode ser mensurado de forma confiável, líquidas de descontos, créditos, abatimentos e possíveis glosas estimadas. Uma receita não é reconhecida se há uma incerteza significativa da sua realização. b) Ativos e passivos circulantes e não circulantes: Os ativos são classificados como circulantes quando realizáveis dentro dos doze meses seguintes. Os passivos circulantes e não circulantes são demonstrados pelos montantes nos quais eles serão liquidados considerando a data de cada balanço, incluindo juros provisionados e variações monetárias ou cambiais de acordo com as condições contratuais. **Nilo César Braga de Almeida** - Contador - CRC/RJ 068910/O-6 - CPF 967.034.827-72.

C.E.C.M. DOS EMPREGADOS DAS EMPRESAS DE TRANSPORTES COLETIVOS RODOVIÁRIOS DE PASSAGEIROS DO GRANDE RIO LTDA.
COOPCREDTRANSRIO
CNPJ 00141155/0001-48 NIRE JUCERJA 33400012305

ASSEMBLÉIA GERAL ORDINÁRIA DE DELEGADOS SECCIONAIS (AGO)

EDITAL DE CONVOCAÇÃO

O Diretor Presidente da Cooperativa de Economia e Crédito Mútuo dos Empregados das Empresas de Transportes Coletivos Rodoviários de Passageiros do Grande Rio Ltda - Coopcredtransrio, no uso das atribuições que lhe confere o Estatuto Social, convoca os seus 24 Delegados Seccionais Efetivos Representantes dos associados, que nesta data são em número de 2.763, em condições de votar, para se reunirem em Assembléia Geral Ordinária a realizar-se no auditório da Empresa Rio Ita Ltda, localizado à Rua Joaquim Campos, 226 – Cep: 24461-575 -Itaúna – São Gonçalo, estado do Rio de Janeiro, em virtude da absoluta falta de espaço em sua sede, no dia 29/04/2022 às 16:00 horas, com a presença de 2/3 (dois terços) do número total de delegados, em primeira convocação; às 17:00 horas, com a presença de metade mais um do número total de delegados, em segunda convocação; ou às 18:00 horas, com a presença de no mínimo 10 (dez) delegados, em terceira convocação, para deliberar sobre os seguintes assuntos, que compõem a ordem do dia:1) Prestação de contas do exercício de 2021; 2) destinação das sobras ou rateio das perdas; 3)eleição dos componentes para a Diretoria e Conselho Fiscal de acordo com o regulamento aprovado para o pleito; 4)fixação do valor dos honorários, das gratificações e da cédula de presença dos membros da Diretoria e do Conselho Fiscal; 5)Aprovação do Novo Regulamento da Auditoria interna; 6) Aprovação da Política de Conformidade (Compliance); 7)outros assuntos de interesse geral.

São Gonçalo, RJ, 14 de Abril de 2022
GETULIO ESQUINCALHA
Diretor Presidente

PREFEITURA DA CIDADE DE CABO FRIO
Região dos Lagos
Estado do Rio de Janeiro

SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO
COORDENADORIA GERAL DE GESTÃO INSTITUCIONAL

AVISO DE ADIAMENTO DE CHAMAMENTO PÚBLICO 003/2022

Processo nº 6238/2022

SECRETARIA MUNICIPAL DE GOVERNO

A Coordenadoria Geral de Gestão institucional da Prefeitura Municipal de Cabo Frio, através do Presidente da Comissão de Licitação, nomeado pela Portaria nº 3.745 de 01 de novembro de 2022, comunica **ADIAMENTO** do **CHAMAMENTO PÚBLICO PARA CREDENCIAMENTO DE EMISSORAS DE RÁDIO FM GERADORAS COM SINAL DE TRANSMISSÃO NO MUNICÍPIO DE CABO FRIO PARA VEICULAÇÃO DE PROPAGANDA INSTITUCIONAL DA PREFEITURA MUNICIPAL DE CABO FRIO/RJ,** em virtude do Decreto Municipal 6.804, que declarou "Ponto Facultativo" no dia **14/04/2022**, fica portanto, **REMARCADA** a Sessão Pública para o recebimento e análise da documentação e proposta para o dia **19/04/2022**.
Maiores informações sobre o Edital, a sessão pública, ou qualquer comunicado oficial referente a este certame, poderão ser obtidas e dirimidas das 10:00 às 16:00 horas, diariamente, exceto sábados, domingos e feriados, através do telefone nº (0xx22) 3199-9017 ou 3199-9018, ramal 255, por e-mail cogecol@cabofrio.rj.gov.br e no site da Prefeitura: "www.cabofrio.rj.gov.br".

O Edital, seus anexos, e demais comunicações oficiais estão disponíveis no endereço eletrônico: https://cabofrio.aexecutivo.com.br/licitacao.php

Cabo Frio/RJ, 12 de abril de 2022.

GUSTAVO FECHER TEIXEIRA BASTOS
Presidente
Comissão Permanente de Licitação

O MELHOR GUIA DE COMPRAS DA CIDADE.
CLASSIFICADOS OFLUMINENSE
2621-9955

Engarrafamento aqui só de ofertas.
CLASSIFICADOS OFLUMINENSE
O MELHOR RESULTADO
Calvin

www.ofluminense.com.br OFLUMINENSE
Para acelerar a compra ou venda do seu carro, esse é o veículo.
Diariamente o maior número de ofertas. Os leitores mais fiéis. A verdadeira bússola do mercado. Só isso tudo.
CLASSIFICADOS OFLUMINENSE
O MELHOR RESULTADO.

O Jornal OFLUMINENSE traz mais uma novidade para você!

Assinando **O Fluminense Online** você ganha o cartão de benefícios **MasterClin.**

ASSINE O FLU
por R$ **0,35** /dia
(R$ 10,50/mês)

OFLUMINENSE
Informação aqui faz história
+
MasterClin Vantagens

Assine
Ligue para nossa Central de Assinaturas de 2ª a 6ª das 09h às 18h
2125-3015
Ou acesse nosso site:
ofluminense.com.br

DocuSigned by:
O Fluminense
Assinado por: EDITORA JORNALISTICA ALBERTO LTDA
CPF: 03620359709
Data/Hora da Assinatura: 12/04/2022 21:47:14 BRT
ICP Brasil
75736D9C84D0449E8FD47F14403F2B33