

ALUGO casa quarto, sala, cozinha wc lage, área varanda R\$ 550,00 Rua Estocolmo, nº 45 próx. Shopping São Gonçalo - Porto da Pedra.  
Tel. 2605-7363, 2605-7364

**Antonia/Mutondo Colubandê Gala Branco**

**MUTONDO-SG**  
Trav. Conceição, 31 - parte do Lt. 1 sala, 2 quartos, copa, cozinha, banheiro e área de serv.  
Tratar:  
(21) 98604-7260

**EMPREGOS**

O FLU TEM... Compra/Venda/Aluguel para o seu veículo. TeleFlu 2621-9955

A ASSOC. FUNC. EST. MUNIC. E AUT. DO EST. DO RJ - AFEMARJ, de acordo com o Estatuto em vigor, abre a partir desta data e durante 5 dias úteis, o prazo para a apresentação e registro de chapas a concorrerem às suas eleições a realizar-se no dia 16/01/2023. Informações em sua secretária, à Rua Dr Maestro Felício Toledo 500, sala 906 - Centro - Niterói - RJ.

Niterói 08 de Novembro de 2022.  
À COMISSÃO

ASSOCIAÇÃO DOS SERVIDORES DA IMPRENSA OFICIAL  
**EDITAL DE CONVOCAÇÃO**

O Presidente da Assembléia Geral da ASIO - Associação dos Servidores da Imprensa Oficial, no uso que lhe confere o seu Estatuto Social, convoca seus ilustres sócios para reunião extraordinária a realizar-se no dia 12/12/22, ÀS 09 hs em 1ª e 2ª convocação. Local, Rua Prof. Heitor Carrilho 81, Centro, Niterói, RJ, e urnas itinerantes com o término às 20 hs.

Niterói 07 Novembro de 2022  
Wilson Batista da Silva Menezes  
Presidente da Assembléia Geral

**TER PRECONCEITO CONTRA O IDOSO É TER PRECONCEITO CONTRA O SEU FUTURO.**

**OFLUMINENSE**  
Informação aqui faz história

## COMÉRCIO

**Contrato promotora de vendas externo p/o centro de Niterói.**  
Contato pelos  
989582217,  
26207695,  
976990618  
ou email  
reginastela7@hotmail.com

**TÉCNICO EM INSTALAÇÃO**  
Experiência em instalação de câmeras e portaria virtual, entrevista dia 04/11 às 10:00h  
R. Visconde de Sepetiba, 935, sala 1105 - Centro de Niterói.

**NEGÓCIOS**

**AVISOS/EDITAIS**  
**BALANÇOS**

Balancos Patrimoniais em 31 de dezembro de 2021 e 2020 (Valores expressos em Reais)				
Ativo	Nota	2021	2020	
<b>Circulante</b>				
Caixa e equivalentes de caixa	5	4.820.815,84	4.834.730,14	
Impostos a recuperar	6	1.229,55	1.051,58	
		<b>4.822.045,39</b>	<b>4.835.781,72</b>	
<b>Não Circulante</b>				
Créditos e Valores	7	5.079.641,23	3.221.841,23	
Participações Societárias	8	34.100.308,18	27.150.094,62	
Imobilizado		200.106,77	336.646,73	
		<b>39.380.056,18</b>	<b>30.708.582,58</b>	
		<b>44.202.101,57</b>	<b>35.544.364,30</b>	
<b>Passivo</b>				
<b>Circulante</b>				
Obrigações fiscais e previdenciárias	9	31.736,73	50.127,36	
Outras Contas a Pagar	10	-	33.819,38	
		<b>31.736,73</b>	<b>83.946,74</b>	
<b>Patrimônio líquido</b>				
Capital social	10.1	738.000,00	738.000,00	
AFAC	10.2	1.234.500,01	-	
Reservas de lucros	10.3	17.095.461,93	34.722.417,56	
Lucros Acumulados	10.3	25.102.402,90	-	
		<b>44.170.364,84</b>	<b>35.460.417,56</b>	
		<b>44.202.101,57</b>	<b>35.544.364,30</b>	

Sob as penas da lei, declaramos que as informações contidas são verdadeiras e nos responsabilizamos por todas elas de acordo com a documentação que nos foi apresentada.

Demonstração de resultado Para o exercício findo em 31 de dezembro de 2021 e 2020 (Valores expressos em reais)				
	Nota	2021	2020	
<b>Receitas (despesas) operacionais</b>				
Despesa de pessoal	11	(444.229,92)	(457.109,37)	
Despesas administrativas	11	(484.896,57)	(478.401,67)	
Resultado de equivalência patrimonial	11	21.918.577,66	17.376.599,33	
<b>Lucro operacional</b>		<b>20.989.451,17</b>	<b>16.441.088,29</b>	
Despesas financeiras, líquidas	12	115,01	(258,12)	
<b>Lucro líquido antes do IRPJ e CSLL</b>		<b>20.989.566,18</b>	<b>16.440.830,17</b>	
Imposto de renda e contribuição social		-	(85,02)	
<b>Lucro líquido do exercício</b>		<b>20.989.566,18</b>	<b>16.440.745,15</b>	
Quantidade de ações		738.000	738.000	
<b>Lucro líquido por ações</b>		<b>28,441</b>	<b>22,277</b>	

Demonstração do fluxo de caixa Exercícios findo em 31 de dezembro de 2021 e 2020 (Valores expressos em Reais)				
	2021	2020		
<b>Fluxo de caixa das atividades operacionais</b>				
Lucro líquido do exercício	20.989.566,18	16.440.745,15		
Depreciações e amortizações	136.539,96	136.539,96		
Aquisição de imobilizados	-	-		
	<b>21.126.106,14</b>	<b>16.577.285,11</b>		

Aumento/(redução) nos ativos operacionais				
	2021	2020		
Varição de impostos a recuperar	(177,97)	-		
Varição de outros valores	(1.857.800,00)	(1.737.566,99)		
	<b>(1.857.977,97)</b>	<b>(1.737.566,99)</b>		

Aumento/(redução) nos passivos operacionais				
	2021	2020		
Varição de obrigações trabalhistas e previdenciárias	18.390,63	26.617,18		
Varição de outros pagamentos	(10.055,44)	(33.819,38)		
	<b>8.335,19</b>	<b>60.436,56</b>		

Caixa líquido provenientes das atividades operacionais				
	2021	2020		
<b>Fluxo de caixa das atividades de investimento</b>				
Investimentos em Participações Societárias	(6.950.213,56)	9.734.125,78		
Pagamento de dividendos	(13.574.664,11)	(24.370.201,77)		
Participação nos lucros	-	(325.568,28)		
Adiantamento futuro aumento de capital	1.234.500,01	-		
<b>Caixa líquido usado nas atividades e investimentos</b>	<b>(19.290.377,66)</b>	<b>(14.961.644,27)</b>		

Aumento líquido de caixa e equivalente de caixa Disponibilidades				
	2021	2020		
Caixa e equivalentes de caixa no início do exercício	4.834.730,14	4.896.219,73		
Caixa e equivalentes de caixa no final do exercício	4.820.815,84	4.834.730,14		
<b>Aumento líquido de caixa e equivalente de caixa</b>	<b>(13.914,30)</b>	<b>(61.489,59)</b>		

**Notas explicativas da Administração às demonstrações contábeis**  
**1. Contexto operacional:** A empresa é uma sociedade por ações de capital fechado, que tem sua origem através de ata de transformação da sociedade limitada denominada LUX CONSTRUTORA LTDA, realizada em 01 de março de 2013, atualmente está localizada na Estrada Velha de Maricá, lote 249 parte, Várzea das Moças, na cidade de São Gonçalo, no Estado do Rio de Janeiro, a empresa tem como objeto a participação direta e indireta em outras sociedades e fundos, quaisquer que sejam a forma e objeto social, mediante aquisição de suas ações, quotas e/ou títulos representativos do capital destas. Podendo associar-se ou consorciar-se com outras empresas, no Brasil ou no exterior, sem a necessidade de ingresso no capital social. **2. Apresentação das demonstrações contábeis:** As demonstrações foram elaboradas e estão apresentadas de acordo com os Pronunciamentos de Contabilidade (coletivamente "CPCs") emitidos pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis (CPC) conforme adotados no Brasil pela aprovação do Conselho Federal de Contabilidade (CFC). A elaboração das demonstrações contábeis em conformidade com os CPCs exige a utilização de determinadas estimativas contábeis essenciais. Requer, ainda, que a Administração julgue a maneira mais apropriada para a aplicação das políticas contábeis. As áreas em que os julgamentos e estimativas signifi-

## PLENA PARTICIPAÇÕES S/A

CNPJ: 09.439.168/0001-72 - NIRE: 33.3.0030853-9

Demonstração das mutações do patrimônio líquido Exercício findo em 31 de dezembro de 2021 e 2020 (Valores expressos em Reais)					
	Nota	Capital social	Reserva de lucros	Lucro acumulado	Total
<b>Saldo em 31 de dezembro de 2020</b>					
AFAC		738.000,00	17.095.461,93	17.626.955,63	35.460.417,56
Lucro líquido do exercício		-	-	20.989.566,18	20.989.566,18
Ajustes exercícios anteriores		-	-	60.545,20	60.545,20
<b>Destinação do lucro:</b>					
Dividendos		-	-	(13.574.664,11)	(13.574.664,11)
<b>Saldo em 31 de dezembro de 2021</b>		<b>1.972.500,01</b>	<b>17.095.461,93</b>	<b>25.102.402,90</b>	<b>44.170.364,84</b>

cativos foram feitos para a elaboração das demonstrações contábeis são apresentadas na Nota Explicativa nº 3. **3. Sumário das principais práticas contábeis adotadas:** As demonstrações contábeis foram elaboradas com base nas práticas contábeis adotadas no Brasil, a saber: **3.1 Conversão de moeda estrangeira:** a) **Moeda funcional:** As demonstrações contábeis são apresentadas em Reais, sendo esta a moeda funcional e de apresentação da empresa. b) **Transações e saldos:** As transações em moeda estrangeira são inicialmente registradas à taxa de câmbio em vigor na data da transação. Os ganhos e perdas resultantes da diferença entre a conversão dos saldos, em moeda estrangeira, no fechamento do exercício são reconhecidos na demonstração do resultado da empresa. **3.2 Caixa e equivalente caixa:** Na rubrica de "caixa e equivalentes de caixa", estão registrados os saldos do caixa, banco conta movimento e de aplicações financeiras com alta liquidez e estão registradas ao seu valor de mercado. Estes saldos apresentam liquidez imediata e apresentam risco insignificante de mudanças de valor. **3.3 Investimento pelo método da equivalência patrimonial:** Os investimentos do Grupo em entidades contabilizadas pelo método da Equivalência patrimonial compreendem suas participações em coligadas e empreendimentos controlados. **3.4 Ativo Intangível:** As licenças de software adquiridas são capitalizadas com base nos custos incorridos para adquirir os softwares e fazer com que eles estejam prontos para ser utilizados. Esses custos são amortizados durante sua vida estimável de cinco anos. **3.5 Empréstimos e financiamentos:** Os empréstimos e financiamentos são reconhecidos inicialmente, pelo valor justo, líquido dos custos incorridos na transação e são, subsequentemente, demonstrados pelo custo amortizado. Qualquer diferença entre os valores captados (líquidos dos custos da transação) e o valor de liquidação é reconhecida na demonstração do resultado durante o período em que os empréstimos estejam em aberto, utilizando o método da taxa efetiva de juros. Os empréstimos e financiamentos são classificados como passivo circulante, a menos que a empresa tenha um direito incondicional de diferir a liquidação do passivo por, pelo menos, 12 meses após a data do balanço. **3.6 Contas a pagar:** As contas a pagar aos fornecedores são obrigações a pagar por bens e serviços que foram adquiridos de fornecedores no curso normal dos negócios, sendo classificados como passivo circulante se o pagamento for devido no período de até um ano. Caso contrário, as contas a pagar são apresentadas como passivo não circulante. São inicialmente, reconhecidas pelo valor justo e, subsequentemente, mensuradas pelo custo amortizado com o uso do método de taxa efetiva de juros. Na prática, são normalmente reconhecidas ao valor da fatura correspondente. **3.7 Imposto de renda e contribuição social corrente:** As despesas de imposto de renda e contribuição social do período compreendem os impostos corrente. Os impostos sobre a renda são reconhecidos na demonstração do resultado. **3.8 Reconhecimento da receita:** A receita compreende o valor justo da contraprestação recebida referente às participações societárias no curso normal das atividades da empresa. A empresa reconhece a receita quando o valor da receita pode ser mensurado com segurança, é provável que benefícios econômicos futuros fluam para a entidade. (a) **Receitas (despesas) financeiras:** As receitas e despesas financeiras são reconhecidas conforme o prazo decorrido, usando o método da taxa efetiva de juros. **4. Estimativas e julgamentos contábeis críticos:** As estimativas e os julgamentos contábeis são continuamente avaliados e baseiam-se na experiência histórica e em outros fatores, incluindo expectativas de eventos futuros, consideradas razoáveis para as circunstâncias. **4.1 Estimativas e premissas contábeis críticas:** Com base em premissas, a empresa faz estimativas com relação ao futuro. Por definição, as estimativas contábeis resultantes raramente serão iguais aos resultados reais. As estimativas e premissas que apresentam um risco significativo, com probabilidade de causar um ajuste relevante nos valores contábeis de ativos e passivos para o próximo exercício social, estão contempladas abaixo: (a) **Provisão de contingências:** A administração da empresa, com base na avaliação de seus consultores jurídicos, estabelece o valor da provisão para contingências, a qual reflete os montantes das prováveis saídas de recursos para liquidação das obrigações de natureza trabalhistas, civil e fiscais.

5. Caixa e equivalente caixa				
	2021	2020		
Caixa	4.731.435,44	4.731.435,44		
Banco conta movimento	65.793,83	89.518,21		
	<b>4.797.229,27</b>	<b>4.820.953,65</b>		
Aplicações financeiras	23.586,57	13.776,49		
	<b>4.820.815,84</b>	<b>4.834.730,14</b>		

As aplicações financeiras efetuadas no exercício findo em 31 de dezembro de 2021 referem-se a investimentos de curto prazo em Fundos DI, com liquidez imediata e sem restrições de uso.

6. Impostos a recuperar				
	2021	2020		
IRPJ a recuperar	84,12	84,12		
IRRF s/aplicações financeiras	1.145,43	967,46		
	<b>1.229,55</b>	<b>1.051,58</b>		

7. Créditos e valores				
	2021	2020		
Tenji Restaurante Ltda	43.769,43	43.769,43		
L1 M3 Publicidade Ltda	3.962.871,80	3.055.071,80		
Solo Construtora	123.000,00	123.000,00		
Mar Eventos	800.000,00	-		
Impacto Tec	150.000,00	-		
	<b>5.079.641,23</b>	<b>3.221.841,23</b>		

8. Participações societárias				
	2021	2020		
Perfil X Construtora S.A.	31.479.884,49	25.530.050,59		
L1 M3 Publicidade Ltda	2.620.423,69	1.620.044,03		
	<b>34.100.308,18</b>	<b>27.150.094,62</b>		

9. Obrigações fiscais e previdenciárias				
	2021	2020		
INSS a pagar	13.104,62	22.751,50		
IRRF s/retribuições e salários	13.944,77	22.085,63		
FGTS a pagar	4.675,69	5.278,58		
Contribuição social a pagar	11,65	11,65		
Pro a pagar	-	33.819,38		
	<b>31.736,73</b>	<b>83.946,74</b>		

**10. Patrimônio líquido:** **10.1 Capital social:** O capital da empresa, to-

talmente subscrito e integralizado, em moeda corrente nacional, é de R\$ 738.000,00 (Setecentos e oitenta e oito mil reais), dividido em 738.000 (Setecentos e trinta e oito mil) ações ordinárias, nominativas, sem valor nominal, assim distribuído entre os sócios:

	Ações	Valores em R\$
Descrição		
Marcelo Chagas Viana	730.620	538.000,00
Fábio Chagas Viana	7.380	200.000,00
	<b>738.000</b>	<b>738.000,00</b>

**10.2 Adiantamento futuro aumento de capital:** Pelo um adiantamento pelo sócio Marcelo Chagas Viana, no valor de R\$ 1.234.500,01 (um milhão e duzentos e trinta e quatro mil quinhentos reais e um centavo) para efeitos de futuro aumento de capital.

10.3 Reservas		
	2021	2020
Reserva legal	147.600,00	147.600,00
Reservas estatutárias	16.947.861,93	16.947.861,93
Lucros Acumulados	25.102.402,90	17.626.955,63
	<b>42.197.864,83</b>	<b>34.722.417,56</b>

11. Receitas (despesas) operacionais		
	2021	2020
Despesa de pessoal	(444.229,92)	(457.109,37)
Despesas administrativas	(484.581,53)	(478.401,67)
Resultado de equivalência patrimonial	21.918.577,66	17.376.599,33
	<b>20.989.766,21</b>	<b>16.441.088,29</b>

O resultado de equivalência patrimonial em 2021 é composto de R\$ 20.918.198,00 credor, referente a Perfil X Construtora S.A e de R\$ 1.000.379,66 credor, referente a L1 M3 Publicidade Ltda, em 2020 é composto de R\$ 18.400.716,52 credor, referente a Perfil X Construtora S.A e de R\$ 1.024.117,19 devedor, referente a L1 M3 Publicidade Ltda.

12. Despesas financeiras, líquidas		
	2021	2020
Despesas financeiras	(1.321,20)	(658,98)
Receitas Financeiras	1.436,21	400,86
	<b>115,01</b>	<b>(258,12)</b>

**13. Instrumentos financeiros:** Os valores de mercado dos ativos e passivos financeiros foram determinados com base em informações de mercado disponíveis e metodologias de valorização apropriadas. O uso de diferentes premissas de mercado e/ou metodologia de estimativa poderão ter um efeito diferente nos valores estimados de mercado. Baseada nessa estimativa, a Administração entende que o valor contábil dos instrumentos financeiros equivale, aproximadamente, a seu valor de mercado. Em 31 de dezembro de 2021 e de 2020, os principais instrumentos financeiros estão descritos a seguir: **Caixa e bancos:** estão apresentados ao seu valor de mercado, que equivale ao seu valor contábil; **Contas a receber de clientes:** são classificadas como mantidos até o vencimento, e estão registrados pelos seus valores originais, sujeitos a provisão para perdas e ajuste a valor presente, quando aplicável; **Outras contas a pagar:** decorrem de transações realizadas com terceiros para aquisição de serviços, matérias-primas com preços praticados a valores de mercado; **Derivativos:** em 31 de dezembro de 2018 e 2017, a empresa não possui quaisquer operações estruturadas com derivativos, contratos a termo, operações de swap, opções, futuros ou mesmo operações de derivativos embutidos em outros produtos, de forma que não há qualquer risco associado às políticas de utilização de instrumentos financeiros derivativos. A empresa apresenta exposição aos seguintes riscos advindos do uso de instrumentos financeiros: **Risco de crédito;** **Risco de liquidez;** **Risco de mercado.** As informações abaixo apresentam informações sobre a exposição da empresa a cada um dos riscos mencionados, os objetivos da empresa, políticas e processos para mensuração e gerenciamento de risco e o gerenciamento de capital da empresa. **Estrutura do gerenciamento de risco:** As políticas de gerenciamento de risco da empresa são estabelecidas para identificar os riscos enfrentados pela empresa, para definir limites e controles de riscos apropriados, e para monitorar riscos e aderências aos limites. As políticas e sistemas de gerenciamento de riscos são revisados frequentemente para refletir mudanças nas condições de mercado e nas atividades da empresa. **Risco de crédito:** Risco de crédito é o risco de prejuízo financeiro da empresa caso um cliente ou contraparte em um instrumento financeiro falhe em cumprir com suas obrigações contratuais, que surgem principalmente dos recebíveis da empresa de clientes. Historicamente, a empresa não tem sofrido perdas relevantes decorrentes da falta de cumprimento de obrigações financeiras por parte de seus clientes. **Risco de liquidez:** Risco de liquidez é o risco de a empresa encontrar dificuldades em cumprir com as obrigações associadas com seus passivos financeiros que são liquidados com pagamentos à vista ou com outro ativo financeiro. A abordagem da empresa na administração de liquidez é de garantir, o máximo possível, que sempre tenha liquidez suficiente para cumprir com suas obrigações ao vencerem, sob condições normais e de estresse, sem causar perdas inaceitáveis ou com risco de prejudicar a reputação da empresa. **Risco de mercado:** Risco de mercado é o risco que alterações nos preços de mercado, tais como as taxas de câmbio e taxas de juros têm nos ganhos e perdas da empresa. O objetivo do gerenciamento de risco de mercado é gerenciar e controlar as exposições a riscos de mercados, dentro de parâmetros aceitáveis, e ao mesmo tempo aperfeiçoar o retorno. **Mensuração dos instrumentos financeiros:** Os instrumentos financeiros da empresa estão mensurados ao custo amortizado. Os valores justos dos instrumentos financeiros da empresa são equivalentes aos seus valores contábeis. As declarações de Imposto de Renda apresentadas durante os últimos anos estão sujeitas à revisão pelas autoridades fiscais. Outros impostos estão igualmente sujeitos a revisão e eventual tributação, variando em cada caso o prazo de prescrição. **14. Eventos subsequentes:** A empresa avalia que não