

**A**

IMÓVEIS  
COMPRA E VENDA

NITERÓI

REGIÃO  
SUL

A-001

Icaraí

**IMOB**  
2000

www.imob2000.com.br

**ÓTIMO APARTAMENTO EM ICARAI.** Excelente apartamento prédio bem localizado no miolo de Icarai em ótimo estado com ótima planta sala ampla, 01 quartos, 01 banheiro, copa cozinha, localizado no início da 2ª quadra da praia. Valor 368 Mil aceita proposta

Tels.: 27148822 / 988882137 - CJ 3973 - AP - 1457

**IMOB**  
2000

www.imob2000.com.br

**Excelente apartamento no Fonseca** todo reformado com ótima apresentação com play e lazer completo sala 02 quartos banheiro social cozinha americana área serviço 01 vaga andar alto. Só 260 Mil

Tels: 2714-8822 e 98554-6294  
AP -1270 | CJ.3973

**A-031**  
Centro

**IMOB**  
2000

www.imob2000.com.br

Excelente apartamento em prédio localizado na Rua São João em frente a praça com sala 02 quartos banheiro social copa cozinha are ad e serviço dependência completa 01 vaga de garagem perto de todo comércio e bancos ótimo preço apenas 280 Mil.

Tels: 27148822/ 988882137 - AP - 0749 CJ 3973

**A-034**  
São Domingos Gragoatá

**IMOB**  
2000

www.imob2000.com.br

Apartamento de dois quartos com varanda bem localizado! Próximo ao centro e zona sul de Niterói, colégios, comércio e hospitais!! Sala espaçosa, cozinha reformada com armários, banheiro social com blindex, área de serviço e dependência completa!

**Vaga de garagem! Venha conferir! Valor 440.000 Mil**

Tels.: 27148822/ 988882137 - CJ 3973 - AP1266

REGIÃO  
OCEÂNICA

**A-055**  
Itaipu/Itacoatiara

**IMOB**  
2000

www.imob2000.com.br

Casa em Itaipú estilo Normando, salão, copa cozinha americana, 04 quartos, 02 suítes / closet, varanda, 02 banheiros, lazer com piscina, churrasqueira + anexo, sistema sustentável e energia solar. Só 750 mil

Tels: 27148822/ 988882137  
CA - 0221 - CJ 3973

**IMOB**  
2000

www.imob2000.com.br

**Excelente Flat Novo em Cambonhas!** Quarto, sala, banheiro e varanda todo em porcelanato, armários, ar condicionado, todo montado novinho e Moderno!

Vaga de garagem. Condomínio com piscina, salão de festa, churrasqueira, segurança e portaria 24 hs.

**Pronto para morar! Valor 470 mil**

Tels: 2714-8822 e 98554-6294  
FL-0003 | CJ.3973

**B**

IMÓVEIS  
ALUGUEL

NITERÓI

REGIÃO  
SUL

B-001

Icaraí

**IMOB**  
2000

www.imob2000.com.br

**Apartamento de quarto, sala, banheiro, cozinha e área de serviço, localizado em rua calma em prédio sem elevador com taxas reduzidas. Fácil acesso a ônibus estando próximo da Avenida Ary Parreiras. Venha fazer uma visita! - AP1392 - R\$1.300 + TAXAS - TEL:27148822**

**O MELHOR GUIA DE COMPRAS DA CIDADE.**

CLASSIFICADOS  
OFLUMINENSE  
99954-3069

**IMOB**  
2000

www.imob2000.com.br

**Excelente apartamento no miolo de Icarai com:** varanda, sala em "L", 3 quartos sendo 1 suite, banheiro social, cozinha com armários, dependências completas de empregada e 1 vaga de garagem. Prédio com salão de festas, porteiro 24 horas. Edifício familiar e tranquilo, condução na porta. Restaurantes, lanchonetes, farmácias, centros clínicos, escola São Vicente, cursos de Inglês.

AP 1275 - R\$1.750 + TAXAS - TEL:27148822.

REGIÃO  
CENTRO

**B-031**  
Centro

**IMOB**  
2000

www.imob2000.com.br

**APARTAMENTO COM 04 Quartos no Centro de Niterói com Sala ampla, Banheiro Social, Cozinha ampla e Área de Serviço. PRÓXIMO A TODO TIPO DE COMERCIO DA REGIÃO E FACIL ACESSO AO CENTRO DA CIDADE. VENHA NOS FAZER UMA VISITA E CONFERIR ESTA OPORTUNIDADE FEITA PARA VOCÊ!!!!**

AP1448 - R\$1.500 + TAXAS - TEL:27148822.

REGIÃO  
OCEÂNICA

**B-055**  
Itaipu/Itacoatiara

**IMOB**  
2000

www.imob2000.com.br

**EXCELENTE CASA DUPLEX EM CAMBONHAS PROXIMO A PRAIA COM 04 quartos** sendo 01 Suite com banheiro, Sala Ampla com aproximadamente 40m², Cozinha com Armários, Dormitório de Serviço completo, Piscina, Garagem para até 02 carros com portão automático.

VENHA NOS FAZER UMA VISITA E CONHECER ESTA E OUTRAS OPÇÕES QUE TEMOS FEITAS PARA VOCE! AP0292

REGIÃO  
CENTRO

**B-031**  
Centro

**NEGÓCIOS**

**E-008**  
Avisos/Editais  
Balanças

**O FLU TEM... Compra/Venda/Aluguel para o seu veículo. TeleFlu 99954-3069**

**PERFIL X CONSTRUTORA S.A.**  
CNPJ/MF: 08.733.497/0001-69 - NIRE: 33.3.0030743-5  
**ASSEMBLÉIA GERAL EXTRAORDINÁRIA / ESCRITURA DECLARATÓRIA "TERMO DE RESOLUÇÃO" FIRMADA PELA ÚNICA ACIONISTA PLENA PARTICIPAÇÕES S.A., EM 13/11/23.** (Ata lavrada sob a forma de sumário, como faculta o artigo 130, § 1º, da Lei nº 6.404/76): 1 - DATA, HORA E LOCAL: Em 13/11/23, às 09:00 (nove) horas, na sede social da Sociedade, na Estrada Velha de Maricá, 249, Várzea das Moças, na Cidade de São Gonçalo, no Estado do RJ, CEP: 24.753-511. 2 - CONVOCAÇÃO E PRESEÇA: Dispensadas as formalidades de convocação haja vista a presença da totalidade dos acionistas da Sociedade, considerando a condição da Perfil X Construtora S.A. de subsidiária integral da Plena Participações S.A., nos termos do artigo 251, § 2º, da Lei 6.404/76, conforme apontamentos no Livro de Registro de Ações, e a condição de representantes da acionista conferida à Sra. Danyelle Cruz Lopes e ao Sr. Marcelo Chagas Viana. 3. MESA: Presidente: Sr. Marcelo Chagas Viana; Secretária: Sra. Danyelle Cruz Lopes. 4 - ORDEM DO DIA E DELIBERAÇÕES APROVADAS POR UNANIMIDADE: 4.1. Eleger para o cargo de Diretora Financeira a Sr.ª. Kassia de Sousa Ramos Machado, brasileira, atualmente convivendo em união estável, empresária, portadora da carteira de identidade nº 21.793.486-8, expedida pelo DETRAN/RJ, inscrita no CPF/MF sob o nº 133.923.937-03, residente e domiciliada na Cidade de Niterói, Estado do RJ, para cumprir mandato pelo período de 03 anos, com início em 13/11/23 e término em 13/11/2026. Não havendo outros assuntos a serem discutidos, o Sr. Presidente agradeceu a participação de todos. Ficam arquivados na sede da Companhia e à disposição de qualquer Acionista todos os documentos submetidos à apreciação desta Assembleia Geral Extraordinária referidos nesta ata. Aprovada a lavratura da ata das deliberações tomadas em Assembleia sob a forma de sumário, como facultado no art. 130, § 1º, da Lei nº 6.404/76. 5 - ENCERRAMENTO: Nada mais havendo a ser tratado, o Sr. Presidente ofereceu a palavra a quem dela quisesse fazer uso e, como ninguém se manifestou, declarou encerrados os trabalhos e suspensa a reunião pelo tempo necessário à lavratura desta ata, a qual, reaberta a sessão, foi lida, aprovada, e assinada por todos os presentes. São Gonçalo (RJ), 13/11/23. Certifico que a presente é cópia fiel da original lavrada no livro próprio. Danyelle Cruz Lopes - Secretária. Jucerja nº 5887613 em 2/11/2023.

**IMOB**  
2000

www.imob2000.com.br

Ótimo apartamento 03 quartos com varanda no Centro, 170 metros do Guanabara e apenas 01 lance de escadas 74 mts² área útil. Vale conferir!! 350 Mil

AP - 1228

Tels: 27148822/ 988882137 - CJ 3973

**TER PRECONCEITO CONTRA O IDOSO É TER PRECONCEITO CONTRA OSEU FUTURO.**

**IMOB**  
2000

www.imob2000.com.br

**Ótimo apartamento em São Domingos** com planta bem ampla sala 02 quartos 01 banheiro social copa cozinha área de serviço dependência completa 02 lances de escada perto de comércios. Ótimo preço 350 mil

Tels: 2714-8822 e 98554-6294  
AP- 1058 | CJ.3973

**IMOB**  
2000

www.imob2000.com.br

Excelente casa duplex em Piratininga com terreno de 450m² varanda sala 04 quartos 02 suítes 02 banheiros sociais copa cozinha área de serviço e vaga para vários carros e anexo com 240m² com churrasqueira e piscina. 850 mil

Tels.: 27148822/ 988882137 - CJ 3973 - CA - 0080

**Diga Não à destruição e acredite na preservação**

## Anuncie

Central de Vendas

(21) 99954-3069 (21) 99612-7354

comercial@ofluminense.com.br

# THL SERVICE

Serviços de conservação e limpeza para empresas, condomínios e shoppings com as mais avançadas tecnologias em produtos, equipamentos e acessórios, para um atendimento de alta qualidade.

- ✓ Limpeza Predial
- ✓ Higienização e desinfecção em geral
- ✓ Conservação de áreas verdes
- ✓ Serviço de apoio administrativo e mão de obra especializada



(21) 2401-7955



www.thlservice.com.br