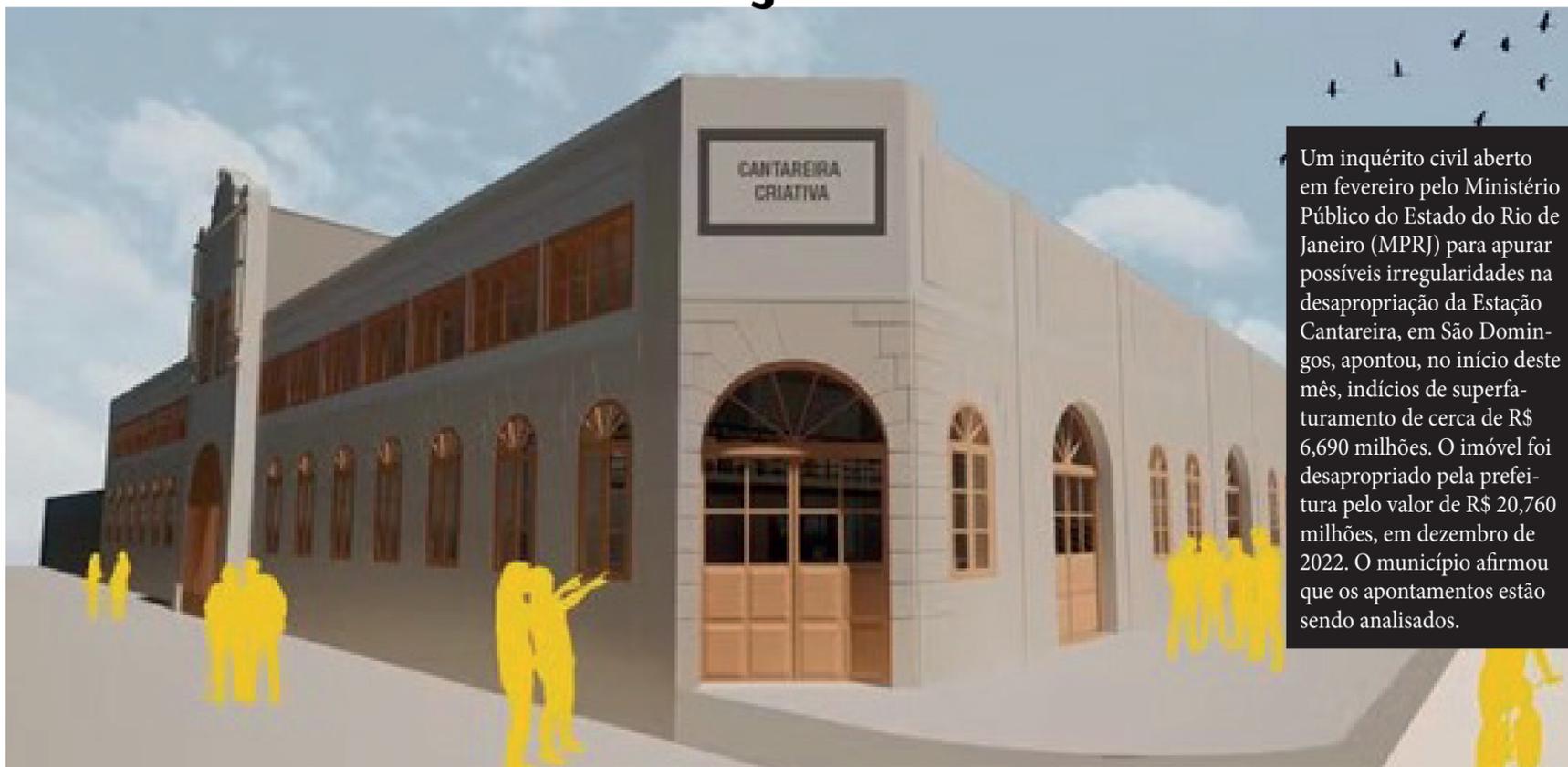


MP APONTA SUPERFATURAMENTO NA DESAPROPRIAÇÃO DA CANTAREIRA



Um inquérito civil aberto em fevereiro pelo Ministério Público do Estado do Rio de Janeiro (MPRJ) para apurar possíveis irregularidades na desapropriação da Estação Cantareira, em São Domingos, apontou, no início deste mês, indícios de superfaturamento de cerca de R\$ 6,690 milhões. O imóvel foi desapropriado pela prefeitura pelo valor de R\$ 20,760 milhões, em dezembro de 2022. O município afirmou que os apontamentos estão sendo analisados.

PÁG.3

Operação de prevenção do Bombeiro para o G20 vai até dia 20 de novembro



PÁG.5



São Gonçalo: obras em mais seis unidades de saúde do município

PÁG.4



Aliança contra a fome nasce no G20, mas será global, diz o presidente

PÁG.6

Civil prende suspeito de tráfico de animais silvestres em Caxias



PÁG.7

CULTURA

Banda Um Amô se apresenta no Festival Viva Zumbi em Niterói



PÁG.2

ESPORTE

Departamento de Justiça dos EUA abre investigação criminal contra a 777



PÁG.8

Panorama RJ

Macaé: Parcerias garantem ampliação do Disque Racismo

O mês de novembro é marcado pelo Dia Nacional da Consciência Negra (20) e a campanha “Novembro Negro” é uma oportunidade para divulgar a ampliação do atendimento do Disque Racismo de Macaé. O canal, que recebe denúncias de violações contra a população negra em geral, será ampliado através de parcerias no próximo dia 25, às 14h, no Centro Cultural Rinha das Artes, situado à Rua Dr. Júlio Olivier, 633 - Centro, Macaé.

Recentemente, o secretário de Políticas de Promoção da Igualdade Racial, Dorneli Matias, e a equipe da pasta estiveram reunidos com o juiz titular da 2ª Vara Criminal de Macaé, Fabrício da Silva Freire e Amanda Teitel, da Primeira Promotoria Criminal, para tratar do maior destaque e divulgação do Disque Racismo. O objetivo é oferecer um serviço ampliado, seguro, acolhedor, institucional e principalmente eficaz em relação às providências cabíveis junto às autoridades competentes, na aplicação da lei e contra a impunidade.

Vale lembrar, que o Disque Racismo de Macaé, RJ, atende pelo número (22) 99244-7709. O serviço está disponível 24 horas por dia. O disque também se junta a outros instrumentos oferecidos pelo Governo Municipal, como a Ouvidoria da Prefeitura de Macaé no combate ao racismo.

Léo Santana fecha a ExpoBarra 2024 com show gigante

Foi com o astral lá em cima que a ExpoBarra 2024 chegou ao fim, com um show eletrizante de Léo Santana no palco principal do Parque de Exposições e Eventos Manoel Rangel Pessanha. Era pouco mais das 23h desse domingo, 17, quando o cantor baiano se apresentou para um público estimado em 70 mil. Mas, a previsão é que em toda programação extensa do último dia, o número de pessoas que passou pelo Parque chegue a 90 mil. Antes da entrada do cantor, a prefeita Carla Caputi comemorou

mais uma vez o sucesso do evento que foi iniciado na quinta-feira, 14, com o Sorriso Maroto, e já garantiu a edição do ano que vem. “Quero agradecer a presença de todos que estiveram com a gente nesses quatro dias de ExpoBarra 2024. Que voltem sempre. E que venha a ExpoBarra 2025”, destacou a prefeita no palco, logo anunciando o Gigante da Bahia para o delírio da galera.

O cantor falou da alegria de voltar a SJB. Ele tem uma longa relação com o interior do Rio, onde se apresentava an-



tes mesmo de seguir carreira solo em 2014, quando ainda fazia parte do grupo Parangolé e estourou com a música “Rebolation”.

Escola de Tocos sediará lançamento da “Biblioteca da Diversidade”

Na próxima terça-feira (19), a Escola Municipal Doutor Getúlio Vargas, situada em Tocos, vai sediar o encerramento das práticas literárias do projeto Biblioteca Volante “Goiabada com Chuvisco” e, ainda, o lançamento da “Biblioteca da Diversidade”. De acordo com a coordenadora municipal das Políticas Públicas de Acesso e Incentivo ao Livro e à Leitura, Anna Raquel Pourbaix, ao longo deste ano o “Goiabada com Chuvisco” atendeu a 24 escolas e teve um total de 5.900 estudantes beneficiados.

Até o dia 28 deste mês, unidades escolares do município vão receber o projeto “Biblioteca da Diversidade”, que contempla a doação de estruturas com livros literários infantis e temas da cultura afro-brasileira e povos indígenas. Ao todo, 1068 crianças de 6 a 12 anos já foram beneficiadas. As ações tiveram o objetivo de viabilizar a formação aos professores, para conduzir pautas construtivas sobre os povos indígenas e culturas afro-brasileiras.

De acordo com o produtor cultural responsável pela realização do “Biblioteca da Diversidade”, Kauan Ferreira, foram doadas estruturas com 80 livros literários infantis, incluindo temas da cultura afro-brasileira, assim como cinco títulos impressos em braille. Também foram ofertados 50 jogos e brinquedos educativos e acervo de materiais artísticos, contendo papéis, lápis, canetinhas, entre outros.

Petrópolis mantém nível médio de desenvolvimento sustentável



O Índice de Desenvolvimento Sustentável das Cidades - Brasil (IDSC-BR) mostrou que Petrópolis manteve nível médio de desenvolvimento sustentável em 2024. A nota final foi de 53,62, o que representa uma variação negativa na comparação com os últimos dois anos. O município ficou em 898º lugar no país e nono no Rio de Janeiro.

Esse índice mostra a evolução dos municípios em relação aos 17 Objetivos de Desenvolvimento Sustentável (ODS) que compõem a Agenda 2030, plano de ação da ONU estabelecido em 2015 para erradicar a pobreza e promover vida digna a todos, de acordo com as condições que planeta oferece, sem comprometer a qualidade de vida das próximas gerações.

Aperibeense Elias Miguel conquista prata em Jiu-Jitsu no Rio



No último sábado, 16 de novembro de 2024, o talentoso Elias Miguel, com o apoio e incentivo do professor Anderson, representou com orgulho a cidade de Aperibé em um prestigiado evento internacional de Jiu-Jitsu realizado no Rio Centro, na Barra da Tijuca, Rio de Janeiro. Mostrando dedicação,

força e habilidade, Elias conquistou a medalha de prata, levando o nome de nossa cidade ao pódio e enchendo de orgulho todos os aperibeenses. Este feito memorável reforça a importância do esporte e do apoio aos talentos locais, que mostram que sonhos podem se tornar realidade com esforço e perseverança.

OMS convoca G20 para apoiar luta contra câncer do colo do útero

Durante visita ao Brasil, o diretor-geral da Organização Mundial da Saúde (OMS), Tedros Adhanom Ghebreyesus, fez um chamado aos líderes do G20 para que apoiem o acesso a vacinas contra o HPV, bem como ao rastreamento do vírus. “Vamos tornar realidade a eliminação do câncer do colo do útero”, escreveu, em seu perfil na rede social X.

Ao chegar ao Rio de Janeiro para a Cúpula de Líderes do G20, Tedros fez referência à iluminação azul projetada no Cristo Redentor, em apoio ao movimento global de combate ao HPV e pela eliminação do câncer do colo do útero. “Esse é o único câncer que temos todas as ferramentas para eliminar”, postou o diretor da OMS nas redes sociais.

EXPEDIENTE

OFLUMINENSE

Fundado em 08/05/1878

Propriedade da Editora Jornalística Alberto Ltda.

Rua Visconde de Itaboraí, 166 - sala 702B - Centro - Niterói/RJ.

Telefone PABX: (21) 3254-6296

Presidente: LINDOMAR A. LIMA

Editor Executivo: RICARDO BERNARDES

Telefones e e-mails:

Circulação: (21) 99547-6929

circulacao@ofluminense.com.br

Assinatura: (21) 99547-6929

assinatura@ofluminense.com.br

Comercial: (21) 99954-3069 | (21) 99612-7354 |

(21) 99528-7359

comercial@ofluminense.com.br

Financeiro: (21) 99954-2691

financeiro@ofluminense.com.br

Faturamento: (21) 99612-7506

faturamento@ofluminense.com.br

Redação: reportagem@ofluminense.com.br

Preços dos exemplares de vendas avulsas:

Estado do Rio de Janeiro

Dia útil: R\$ 2,50 Domingo: R\$ 3,50

Números atrasados:

Dia útil: R\$ 5,00 Domingo: R\$ 8,00

Agências noticiosas:

Agência Brasil | Gazeta Press

Assinatura digital R\$ 10,50/mês. (assinatura@ofluminense.com.br)

CULTURA

Banda Um Amô se apresenta no Festival Viva Zumbi em Niterói

A Banda Um Amô, formada por quatro mulheres pretas e ritmistas de escolas de samba, se prepara para se apresentar no Festival Viva Zumbi, que acontece na próxima quarta-feira, 20 de novembro, no Caminho Niemeyer, Dia de Zumbi dos Palmares. O evento, que terá início às 10h, promete ser uma celebração da música, dança e representatividade. O festival contará com shows de artistas como L7nnon, Mumuzinho, Portela, Samba da Utopia, Orquestra da Grota, entre outros. O público poderá des-

frutar de uma feijoada, feira de artesanato, gastronomia, oficinas e rodas de conversa. A entrada para o festival é gratuita, mediante a doação de 1kg de alimento não perecível (exceto sal e açúcar), reforçando o compromisso social do evento. A formação da Banda Um Amô inclui Mariana Braga, responsável pelos vocais, violão e cavaco; Thalita Santos nos surdos 1, 2 e 3; Allana Marinho no tamborim e repique; e Bia Tinoco na caixa. Serviço: - Data: quarta-feira,



20 de Novembro
- Local: Caminho Niemeyer
- Endereço: Rua Jor-

nalista Rogério Coelho Neto, s/n
- Abertura dos portões: 10h

MP aponta indícios de superfaturamento e desapropriação da Cantareira, em Niterói

Um inquérito civil aberto em fevereiro pelo Ministério Público do Estado do Rio de Janeiro (MPRJ) para apurar possíveis irregularidades na desapropriação da Estação Cantareira, em São Domingos, apontou, no início deste mês, indícios de superfaturamento de cerca de R\$ 6,690 milhões. O imóvel foi desapropriado pela prefeitura pelo valor de R\$ 20,760 milhões, em dezembro de 2022. O município afirmou que os apontamentos estão sendo analisados.

Em setembro, o prefeito Axel Graef assinou a ordem de início da reforma do prédio. O local sediará um novo Distrito de Economia Criativa e Inovação da cidade, um centro de formação em audiovisual e um espaço multiúso para eventos. A obra, orçada em cerca de R\$ 40 milhões, tem previsão de durar 18 meses.

A análise feita pelo Grupo de Apoio Técnico Especializado do MPRJ para verificar o valor de mercado do imóvel, que identificou indício de superfaturamento na desapropriação, aponta que o laudo elaborado pela comissão de avaliação imobiliária da prefeitura para a desapropriação “contém atecias que restaram por



sobrevalorizar o imóvel”. De acordo com o documento do Gate a que O GLOBO-Niterói teve acesso, foi utilizado o método evolutivo, e os avaliadores em questão justificaram a aplicação de um fator de comercialização com base em um estudo de 2017 que considera aspectos como velocidade de construção e economia de escala, mas não leva em conta as condições do mercado imobiliário, conforme exigido pela norma técnica da ABNT. “A adoção de parâmetros

sugeridos em estudo deve ser acompanhada por um diagnóstico de mercado apropriado. Na visão do Gate, é imprudente aplicar esses parâmetros de forma indiscriminada, sem levar em conta a situação do mercado imobiliário, a liquidez do imóvel, a taxa de financiamento, entre outros fatores”, diz o documento. Ainda segundo o Gate, o imóvel apresenta as seguintes restrições que são desvalorizantes, como ser tomado, ter idade avançada e ter áreas não averbadas.

O grupo técnico também apontou a desconsideração do “fator oferta” e a inadequação da avaliação de domínio direto em terreno de Marinha.

No último dia 7, a Promotoria de Tutela Coletiva e Defesa de Cidadania de Niterói, que abriu o inquérito, encaminhou um despacho à Procuradoria-Geral do Município (PGM) com a Informação Técnica do Gate solicitando que o município informe, no máximo em 30 dias, se adotará as medidas necessárias para

ressarcimento do dano ao erário e apuração de responsabilidades.

Autor da representação que motivou a abertura do inquérito pelo MP, o vereador Paulo Eduardo Gomes (PSOL) destacou que quando o imóvel foi desapropriado tinha registro em nome de um homem que o adquiriu da CCR Barcas, que por sua vez recebeu o imóvel da concessão da antiga Conerj. Porém, uma decisão judicial anulou os atos da concessão. Outro ponto é que o valor fixado

na desapropriação foi dez vezes maior do que o pago na aquisição (R\$ 2 milhões), e o pagamento ocorreu um dia após o óbito do então “proprietário”.

— Todos queremos a proteção do prédio da Cantareira e que seja viabilizado o uso público daquele importante espaço de promoção de arte e cultura. No entanto, isso precisa ser feito da forma correta. Há anos defendemos que a Cantareira já era um bem público e que não deveria ser considerado como patrimônio de Barcas S/A. Agora conseguimos comprovar isso e precisamos retomar os milhões depositados na conta do empresário falecido, iniciando assim um processo de diálogo com o governo do estado para dar a melhor destinação possível ao prédio — declarou o parlamentar.

Em nota, a prefeitura afirma que “reforça o seu compromisso com a transparência e a integridade de seus processos públicos. Os apontamentos do Ministério Público estão sendo analisados pela PGM. A análise seguirá ao MP no prazo de 30 dias, cumprindo a determinação do órgão”.

- COM INFORMAÇÕES DO O GLOBO

Insegurança: estudantes da UFF demonstram preocupações dentro do campus

De acordo com pesquisa realizada pelos Institutos Patrícia Galvão e Locomotiva, em 2024, 97% das mulheres sentem medo de sofrer algum tipo de violência quando se deslocam pela cidade; 80% delas declaram “sentir muito medo”. Os dados têm como base os depoimentos de mais de 4.000 mulheres de todo o Brasil. Este receio, no entanto, não se restringe apenas às ruas. Estudantes relatam inseguranças dentro do campus da própria faculdade, local que deveria ser um espaço acolhedor e seguro para todos. Questões como falta de iluminação, estrutura precária e baixo monitoramento afligem as universitárias.

No caso da Universidade Federal Fluminense, um episódio de importunação sexual assustou alunos e professores da faculdade. No dia 10 de outubro, um estudante de medicina veterinária, de 62 anos, praticou importunação sexual contra alunas no campus do Gragoatá, em Niterói. Ao abrir a mochila a pedido dos policiais, descobriu-se que o homem carregava uma bomba peniana, viagra e uma outra medicação do tipo sedativo. O acusado tinha seis passagens pela polícia por violência doméstica, desobediência,

duas por lesão corporal, desobediência a ordem judicial e destruir, inutilizar ou deteriorar coisa alheia.

Em nota publicada logo após o ocorrido, a universidade declarou o afastamento do aluno por 60 dias. A medida foi recebida negativamente por alunos, que acharam a punição discordante com a situação.

Estupro dentro da sala de aula

Além deste caso, outro episódio de conotação sexual assustou alunos da instituição. Uma estudante de direito foi estuprada dentro da sala da atléctica do curso. A vítima afirmou às autoridades ter sido agredida por outro aluno e submetida a contato íntimo sem consentimento. Em nota, a atléctica de direito repudiou o ocorrido e suspendeu preventivamente o integrante envolvido até a apuração completa do que aconteceu.

O caso está sob investigação da Delegacia Especializada no Atendimento à Mulher (DEAM) de Niterói. Em nota, a Universidade Federal Fluminense reafirmou o seu posicionamento contra atos de abuso, importunação sexual e violência de gênero; e se colocou à disposição da vítima.



Morre Maria Preta, lendário compositor da escola de samba Unidos do Viradouro

O mundo do samba amaneceu mais triste na segunda-feira (18). José Luís de Souza, conhecido como Maria Preta, faleceu aos 69 anos, deixando um legado inesquecível para o carnaval e a Unidos do Viradouro, de Niterói, onde integrou a ala de compositores por mais de 20 anos. Entre suas contribuições está o histórico samba-enredo “O Alabê de Jerusalém”, que conquistou o prêmio Estandarte de Ouro do jornal

O Globo em 2016.

Luta contra complicações de saúde

Maria Preta estava internado há cerca de dez dias no Hospital Miguel Couto, no Leblon, devido a complicações do diabetes. Apesar dos esforços médicos, ele não resistiu. Informações sobre o velório e o sepultamento ainda não foram divulgadas.

Um ícone de generosidade

e liderança comunitária Reconhecido pela sua generosidade e espírito comunitário, Maria Preta era uma figura querida por amigos e admiradores. Residente da Tijuquinha, na Zona Oeste do Rio, ele se destacou como uma liderança local, sempre atuando em prol da sua comunidade. Seja compondo sambas ou intercedendo por melhorias junto à classe política, sua honestidade e dedicação eram marcas registradas.

Papai Noel chega de helicóptero no Mercado Municipal Niterói

O Natal está chegando, e o Mercado Municipal de Niterói preparou uma programação especial para marcar a data com muita alegria e magia. Neste sábado (23 de novembro), o Papai Noel fará sua chegada oficial, dando início às festividades natalinas no es-

paço. O evento promete encantar moradores e visitantes, com uma carreta festiva e uma chegada surpresa de helicóptero!

A programação começa logo cedo, às 10h, com uma carreta especial do Papai Noel, saindo do Mercado e passando por

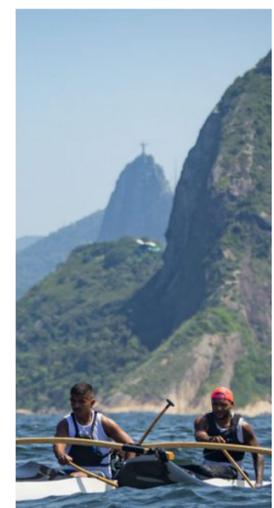
diversos bairros de Niterói, incluindo o Centro, Zona Norte e Zona Sul, convidando a todos para a abertura oficial. À tarde, o momento mais aguardado: às 17h, o Bom Velhinho aterrissará no estacionamento do Mercado de helicóptero, em um espetáculo inesquecível.

Canoas ao mar em Niterói

Com a participação de 800 atletas de oito países, o Campeonato Pan-Americano de Vaá 2024 será realizado entre os dias 20 e 24, em Niterói. Com QG em São Francisco, o evento terá cerimônia de abertura nesta terça-feira (19), às 19h.

O público contará com arquibancadas para acompanhar as competições, que começam às 7h, e atrações musicais que fazem parte do evento. Niterói se credenciou para sediar o evento por ter cerca de 40 clubes de Vaá que reúnem aproximadamente 3 mil remadores.

Dentre os países participantes estão Argentina, Chile, Guiana Francesa, México, Panamá, Peru, Rapa Nui, além do Brasil. Na categoria Open Masculina, está previsto um duelo entre Brasil e Rapa Nui, reeditando a prova acirrada do último ano, onde o Brasil saiu vencedor.



Opinião

Gigantes Bancos Temáticos do Desenvolvimento: Oportunidades ou Nova Dependência?

Pricila Menin
@pricilamenin



O envolvimento do Brasil em projetos do BRICS e do Banco Asiático de Desenvolvimento de Infraestrutura (AIIB) traz benefícios consideráveis, especialmente em termos de acesso a financiamento e fortalecimento da infraestrutura nacional. Esses projetos oferecem uma alternativa valiosa às tradicionais fontes de financiamento, como o Banco Mundial e o FMI, proporcionando ao Brasil uma maior autonomia na escolha e implementação de projetos essenciais para o desenvolvimento do país. O investimento em infraestrutura, como rodovias, ferrovias e portos, pode impulsionar a economia brasileira, aumentando a competitividade internacional e promovendo o desenvolvimento sustentável em diversas regiões do país. Além disso, a participação em projetos do BRICS e do AIIB fortalece as relações internacionais do Brasil com economias emergentes, em especial com a China, que tem um papel central no AIIB. Essa aproximação pode resultar em novas parcerias estratégicas e oportunidades comerciais, além de promover a transferência de tecnologia e conhecimento, essencial para modernizar setores chave da economia brasileira. Ao adotar tecnologias mais avançadas e práticas de engenharia inovadoras, o Brasil pode aprimorar sua mão de obra e elevar seus padrões de infraestrutura a níveis mais competitivos globalmente. No entanto, ao considerar esses benefícios, é crucial avaliar os desafios e as críticas associadas a essa integração. Um dos principais desa-

fos é a dependência crescente de financiamento externo, que pode comprometer a autonomia do Brasil em suas decisões de política econômica e infraestrutura. Embora a diversificação das fontes de financiamento seja benéfica, há um risco de que as condições impostas pelos novos parceiros sejam tão restritivas quanto as das instituições tradicionais. Além disso, a falta de transparência em alguns processos de decisão dentro dessas instituições pode levar a projetos que não atendem plenamente às necessidades locais ou que beneficiam desproporcionalmente certos setores da economia. Outro ponto crítico é a necessidade de garantir que os projetos financiados sejam realmente sustentáveis e benéficos a longo prazo. Há o risco de que, na busca por crescimento rápido, sejam priorizados projetos que tragam impactos ambientais negativos ou que não considerem adequadamente as comunidades locais. Assim, é fundamental que o Brasil não apenas aproveite as oportunidades oferecidas pelo BRICS e pelo AIIB, mas também que faça isso de maneira estratégica, assegurando que o desenvolvimento seja inclusivo, sustentável e realmente alinhado com os interesses do país.

Pricila Menin, jornalista, advogada, presidente do Instituto InvestBrasil, secretária executiva da Frente Investe Brasil do Senado Federal em Apoio aos Investimentos Estrangeiros.

São Gonçalo: obras em mais seis unidades de saúde do município



As obras de revitalização nos postos de saúde não param. Em outubro, mais seis unidades de saúde da família (USFs) começaram a receber as reformas. Elas recebem as melhorias estruturais, revisão das redes elétrica e hidráulica, pintura e manutenção em geral. As ações são para garantir melhor atendimento ao público e local de trabalho mais apropriado aos funcionários – uma determinação do prefeito Capitão Nelson. Só no bairro Jardim Catarina,

três USFs entraram em obras: Jardim Catarina I, Floriano Barbosa e João Goulart. Outras três são dos bairros Ipiiba: Manoel de Abreu; Amendoeira: Oswaldo Cruz e Mutuaguçu: unidade de mesmo nome. As unidades também estão recebendo obras de adequação de ambientes e estão acontecendo por partes para que os atendimentos não sejam comprometidos.

Publicidade

As revitalizações também incluem troca de pisos, pintura, climatização, adequações gerais e de acessibilidade, além da revitalização da fachada para a padronização das unidades municipais de saúde – tudo conforme as normas da Agência Nacional de Vigilância Sanitária (Anvisa): a RDC 50, que diz respeito aos ambientes e a NBR 9050, sobre acessibilidade.

As USFs Juarez Antunes e Luiz Paulo Guimarães, ambas no Laranjal; e Emílio Ribas,

Barracão passaram pelas intervenções em setembro deste ano. Outras unidades também receberão os mesmos serviços. “As mudanças são benéficas para os pacientes e profissionais de saúde, que terão ambientes mais adequados para o trabalho e, conseqüentemente, conseguem melhor atender a população com um serviço mais humanizado”, explicou a secretária municipal de Saúde e Defesa Civil de São Gonçalo, Bianca Serour.

Transportes realiza leilão de veículos em dezembro

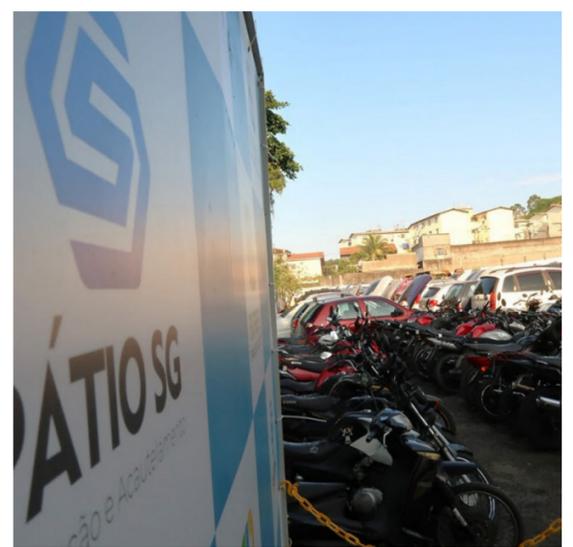
A Secretaria de Transportes da Prefeitura de São Gonçalo vai realizar, no dia 3 de dezembro, um leilão virtual de veículos apreendidos e removidos no município. O pregão eletrônico acontecerá de forma virtual, a partir de 10h, através do link <https://www.eblonline.com.br/>

A visita ao pátio para inspeção visual dos veículos pode ser feita desde de ontem, 18 de novembro até 2 de dezembro, no horário das 9h às 12h e das 14h às 17h, de segunda a sexta-feira, e de 9h às 12h, aos sábados, na Rua Doutor Nilo Peçanha, 246, Centro. Não haverá

visitação aos domingos e feriados, bem como no dia da realização do leilão.

Todos os veículos leiloados são automóveis que não foram reclamados por seus proprietários em um prazo de 60 dias a contar da data do recolhimento, conforme o artigo 328 do Código de Trânsito Brasileiro.

Apenas poderão participar do leilão dos lotes, classificados como conservados, compradores residentes do Estado do Rio de Janeiro ou com declaração de residência no Estado, conforme disposto pelo Detran-RJ. O edital completo



do leilão pode ser conferido através do link: <https://static.eblonline.com.br/docs-leilao/21d-79107-5724-48ec-b9a-5-c4ad2bcdeb65.pdf>

com.br/docs-leilao/21d-79107-5724-48ec-b9a-5-c4ad2bcdeb65.pdf

Vigilância Ambiental reforça ações contra o Aedes aegypti

A Secretaria de Saúde da Prefeitura de São Gonçalo realiza, nesta semana, pulverização de inseticida para o controle do mosquito Aedes aegypti – transmissor da dengue, zika e chikungunya. O trabalho dos agentes da Vigilância em Saúde Ambiental é de prevenção e a população também deve fazer a sua parte, evitando qualquer acúmulo de água. As ações acontecem em todos os dias úteis da semana, com exceção de feriados, pontos facultativos e dias chuvosos. Na

próxima quarta-feira (20), feriado pelo Dia da Consciência Negra, não haverá o serviço.

Para ajudar a ação das equipes e manter a casa longe dos vetores, é importante limpar calhas e ralos, tapar caixas d'água, colocar garrafas e recipientes com a boca para baixo, preencher os pratos de vasos de plantas com areia, manter lonas de materiais de construção e piscina sempre esticadas, guardar pneus velhos, manter tonéis e latões fechados. Vale lembrar que

qualquer gota d'água pode se tornar criadouro do mosquito.

Os locais de aplicação são definidos pelo Departamento de Vigilância em Saúde Ambiental com base nos casos notificados pelo setor de Vigilância Epidemiológica, que aponta os locais com maiores notificações da dengue.

As denúncias podem ser feitas pelo telefone da Vigilância Ambiental (21) 3195-5198, ramal 1008.

Programação do contro-

le das arboviroses:

Segunda-feira (18): Porto da Pedra, Coelho, Guarani, Jardim Catarina e Mutundo

Terça-feira (19): Mangueira, Parada 40, Colubandê, Boaçu, Santa Luzia, Alcântara e Jardim Alcântara

Quarta-feira (20): Feriado

Quinta-feira (21): Paraíso, Barracão, Brasilândia, Tribobó, Raul Veiga e Vila Três

Sexta-feira (22): Patronato, Eliane, Ieda, Rosane, Vila Iara, Novo México e Fazenda dos Mineiros

Operação de prevenção do Bombeiro para o G20 vai até dia 20 de novembro

A operação de segurança do Governo do Estado do Rio para o G20 passa pela prevenção. O Corpo de Bombeiros Militar do Estado do Rio de Janeiro (CBMERJ) está, desde quarta-feira (13/11), mobilizado para o evento, com cerca de 70 militares e 20 viaturas diariamente para ações de prevenção nos locais do evento. O esquema especial vai até a próxima quarta-feira (20/11), feriado da Consciência Negra.

A estrutura mobilizada conta com veículos terrestres, como ambulâncias, motos e caminhões, além de viaturas aquáticas, como motos aquáticas e barcos infláveis.

O reforço do efetivo está concentrado em dois pontos principais: o Boulevard Olímpico, onde ocorrerá a programação cultural do U20, e o Museu de Arte Moderna (MAM), sede da Cúpula do G20, com

a participação de 55 delegações, 40 países e 15 organismos internacionais. Além desses pontos, o CBMERJ atua na prevenção das rotas das comitivas do G20 estendendo as ações até o feriado da Consciência Negra, em 20 de novembro.

- Os bombeiros fazem parte desta força-tarefa para garantir a tranquilidade durante o período do G20 e feriados. Os militares estarão distribuídos em pontos estratégicos para contribuir no atendimento a ocorrências diversas que vão desde resgates a combate a incêndios - explicou o governador Cláudio Castro.

Ocorrências

Na sexta-feira (15/11), as equipes do Corpo de Bombeiros prestaram socorro a duas vítimas de uma colisão envolvendo uma viatura do Exército



Brasileiro, na Estrada do Camboriú, em Guadalupe. Os militares receberam os primeiros-socorros e foram encaminhados para o Hospital Geral do Rio de Janeiro (HGeRJ), que fica na Vila Militar. No sábado

(16/11), a corporação foi acionada para uma ocorrência de capotamento de um caminhão da delegação vietnamita que participa do G20, na Linha Vermelha, na altura da Cidade Universitária. As

equipes atenderam duas pessoas que ficaram levemente feridas e recusaram encaminhamento para o hospital.

No domingo (17/11), não houve ocorrências graves. O CBMERJ atuou, tam-

bém, por mar. Uma embarcação da corporação salvou uma pessoa que caiu na água durante os shows que aconteceram na Praça Mauá, na noite de sábado (16/11). A vítima teve ferimentos leves.

Jornada de Sidnei Santos conecta Brasil e Dubai no Mundo do Design e da Sustentabilidade

A história de Sidnei Santos é um marco que posiciona o Brasil no centro das atenções internacionais. Descoberto por Sandro Shuback no evento NOVOS TALENTOS DO DESIGN BRASILEIRO há mais de 7 anos, Sidnei transformou sua visão criativa em um legado global. Agora, representando o Brasil e Dubai, ele se destaca como uma força no cenário internacional, inspirando uma nova era no design.

Recentemente, Sidnei esteve presente em iniciativas ligadas ao G20 no Rio de Janeiro, colocando suas obras em exposições que celebram arte, inovação e sustentabilidade. Essas exposições abordam temas de relevância global, como tecnologia, inteligência artificial, sustentabilidade e ações sociais, solidificando seu papel como artista e visionário.

Sidnei não para por aí. Inspirado pela metodologia que abriu as portas para ele, agora busca devolver ao mundo o que recebeu, revelando e promovendo



novos talentos no design brasileiro. Sua nova jornada incluiu a criação de uma plataforma internacional para vendas de arte, colaborando com grandes nomes do design, tecnologia e negócios.

Com um foco em arte que transforma e conecta, Sidnei reforça a importância de soluções sustentáveis e tecnológicas, alinhando design e impacto social. Suas próximas exposições

prometem atrair olhares do mundo todo, fortalecendo o Brasil como uma potência criativa no cenário internacional.

“Minha arte reflete exatamente o que o G20 está discutindo: transformar o impacto ambiental em oportunidades. O que é descartado como lixo pela sociedade, eu converto em luxo — obras de arte, móveis de design e esculturas que não apenas inspiram,

mas também mostram que a economia circular é possível e poderosa.”

“Unindo vozes e ações para construir um mundo mais justo e um planeta sustentável, onde o diálogo seja a base de soluções transformadoras.”

Conheça a história de Sidnei Santos e faça parte desse movimento que une arte, design e oportunidades globais. @sidneisantos. art - @totaldesignart

Rio recebe turistas e delegações do G20 com samba e símbolos da cultura carioca

Turistas que chegaram, deste domingo (17/11), no Aeroporto Internacional Tom Jobim (RIOgaleão), foram recebidos ao som de samba e apresentações de ritmistas e passistas da tradicional agremiação Grande Rio. A iniciativa do Governo do Estado do Rio, que mantém um estande de informações no hall de desembarque, foi idealizada para que os visitantes e as delegações já entrassem no clima da cultura carioca. E como não poderia faltar, o público foi apresentado também com mate gelado e biscoitos Globo, símbolos que já viraram patrimônio da cidade.

- A recepção dos visitantes com elementos da nossa cultura demonstra o calor e a energia do Rio de Janeiro. Estamos mostrando ao mundo que o estado está preparado para grandes

eventos, valorizando nossas tradições e recepcionando bem os visitantes para que eles se sintam acolhidos e tenham vontade de retornar - destacou o governador Cláudio Castro.

Entre os visitantes recebidos no Galeão estava Paulo Lee, chinês aposentado, de 67 anos, que vive em São Paulo e veio ao Rio como membro de uma delegação de mais de 3 mil chineses que recepcionará o presidente da China. Ele ficou encantado com a acolhida no aeroporto.

- Foi incrível chegar e já ser recebido com samba, biscoito Globo e mate. Que privilégio. Estou muito feliz de estar aqui e ansioso pela chegada do presidente da China. Espero que o G20 seja produtivo e que os líderes globais possam se organizar para discutir questões importantes para o mundo.

Prefeitos do U20 entregam a Lula documento com demandas

O prefeito do Rio, Eduardo Paes, e as prefeitas de Freetown, Yvonne Aki-Sawyer, e Paris, Anne Hidalgo, entregaram ao presidente Lula um comunicado com as principais demandas de representantes do Pacto Global de Prefeitos para o Clima e Energia (GCoM) e da rede C40 Cities. O documento, elaborado durante o Urban 20 (U20), grupo das cidades do G20, pede acesso facilitado a financiamentos climáticos e

maior colaboração entre cidades e governos. O encontro, no Armazém da Utopia, no Rio, reuniu 72 prefeitos e representantes de mais de 100 cidades. O comunicado será levado aos líderes do G20 na Cúpula no Museu de Arte Moderna (MAM). Na cerimônia, Lula destacou a importância das cidades no enfrentamento de crises, afirmando que elas não podem se custear sozinhas e enfrentam falta de apoio financeiro.

Governo implementa Monitoramento de Drones reforçando a segurança no G20

O Governo do Estado do Rio de Janeiro, por meio do Gabinete de Segurança Institucional (GSI-RJ), implantou desde sexta-feira (15/11) a Central de Monitoramento de Drones na Marina da Glória, que faz parte das medidas de segurança aérea para a cúpula do G20. Operado pelo GSI-RJ e coordenado pela Polícia Federal, o centro contará com representantes de todas as instituições de



segurança participantes do evento.

- A Central de Monitoramento de Drones é um avanço importante para a segurança do G20 e representa nosso compromisso

em garantir proteção de alto nível para líderes e delegações internacionais - destacou o governador Cláudio Castro.

O centro de monitoramento é equipado por um siste-

ma, operado pelo GSI/RJ, que conta com avançada tecnologia de localização e identificação de drones não autorizados. O sistema permite que os agentes de segurança consigam monitorar, identificar e, se necessário, neutralizar esses drones, protegendo áreas sensíveis, como o Museu de Arte Moderna, o Aeroporto Santos Dumont e os hotéis onde autoridades estarão hospedadas.

Aliança contra a fome nasce no G20, mas será global, diz o presidente

O presidente Luiz Inácio Lula da Silva na abertura da Cúpula do G20 O presidente Luiz Inácio Lula da Silva na abertura da Cúpula do G20 • Reprodução



O presidente Luiz Inácio Lula da Silva (PT) abriu a Cúpula do G20 na segunda-feira (18) com o lançamento da Aliança Global contra a Fome e a Pobreza. Em discurso, Lula afirmou que a iniciativa nasce no G20, mas tem destino global. “Foi um ano de trabalho intenso, mas este é apenas um começo. A Aliança nasce no G20, mas seu destino é global”, disse o presidente.

A iniciativa foi lançada com 147 membros fundadores, sendo 81 países mais União Europeia e União Africana, além de 64 integrantes entre organizações internacionais e instituições financeira.

O presidente ressaltou que a fome e a pobreza não são resultado da escassez ou de fenômenos naturais, mas fruto de decisões políticas. Ele afirmou ainda que é dever dos países integrantes do G20 “acabar com essa chaga que envergonha a humanidade.”

“Por isso, colocamos como objetivo central da presidência brasileira no G20 o lançamento de uma Aliança Global contra a Fome e a Po-

breza. Este será o nosso maior legado”, afirmou.

Cúpula do G20

A Cúpula do G20 está sendo

realizada entre os dias 18 e 19 de novembro, no Rio de Janeiro, e conta com a presença de mais de 55 representantes oficiais de países e organizações internacionais.

Na segunda-feira (18), foram realizadas duas sessões de debates. A primeira, que ocorreu na manhã, teve como tema o combate à fome e às desigualdades sociais e inclui

o lançamento da Aliança. Dentre os objetivos da iniciativa está alcançar 500 milhões de pessoas com programas de transferência de renda em países de baixa e média-

-baixa renda até 2030; expandir refeições escolares de melhor qualidade para mais 150 milhões de crianças em países com pobreza infantil, além de arrecadar crédito e doações por meio de bancos multilaterais de desenvolvimento para implementar programas.

A lista de países ou instituições que podem aderir à Aliança não ficará fechada, podendo incluir novos membros ao longo do tempo.

No período da tarde, a segunda sessão de debates tratará da reforma da governança global, pautando principalmente maior inclusão no Conselho de Segurança da Organização das Nações Unidas (ONU), bem como mudanças em instituições financeiras globais como o Banco Mundial e o FMI.

Na terça-feira (19), será realizada a terceira sessão para abordar desenvolvimento sustentável e transição energética. Logo depois, haverá a cerimônia de transmissão da presidência do grupo para a África do Sul.

Oposição insiste em discussão do PL da anistia após atentado no STF

Mesmo após a reação do Congresso e do Supremo Tribunal Federal (STF) ao atentado em Brasília, a oposição continua a discutir a Anistia aos envolvidos nos eventos de 8 de janeiro. O deputado federal Rodrigo Valadares, relator do Projeto de Lei da Anistia, defende a continuidade da tramitação da proposta. Ele argumenta que não há relação entre o recente atentado e a depredação das sedes dos Três Poderes em janeiro de 2023. Em entrevista, Valadares critica a tentativa de associar os eventos e espera que o pedido de anistia avance, destacando a necessidade de justiça para aqueles que participaram das manifestações.

A oposição pretendia votar a proposta ainda este ano, mas o processo foi interrompido quando o presidente da Câmara, Arthur Lira, criou uma comissão especial para analisar o projeto. Valadares planeja negociar uma tentativa para avançar com o texto, apesar dos prazos apertados. Ele espera que a comissão espe-



cial seja formada em breve para acelerar os trabalhos e possibilitar a votação em dezembro. Nesse sentido, o professor de direito constitucional da Universidade Fluminense, Gustavo Sampaio, resalta que, mesmo que o projeto seja aprovado no Congresso, o PL da anistia deverá passar pelo crivo do STF para

verificar sua constitucionalidade.

Após o ataque ao STF, muitos parlamentares consideram o Projeto de Lei da Anistia inviável, com pedidos de arquivamento já protocolados. Os críticos afirmam que manter a proposta seria um sinal de que atentados à democracia podem ser

perdoados sem consequências. O STF compartilha dessa visão, considerando o atentado como resultado de discursos de ódio contra as instituições democráticas. Por isso, o Supremo decidiu incluir a investigação do caso no inquérito dos atos antidemocráticos do 8 de Janeiro.

Não foi útil, mas nada grave, diz Michel Temer sobre ofensa de Janja contra Musk

O ex-presidente Michel Temer afirmou, na segunda-feira (18), que não é “nada grave” o xingamento proferido pela primeira-dama do Brasil, Rosângela da Silva, contra o empresário Elon Musk, mas que a fala “não foi útil”.

“Eu acho que não foi útil, mas também vamos com-

prender. [...] Acho que é um momento de certa congregação social que a senhora primeira-dama estava fazendo. Acho que também isso liberou um pouco a sua linguagem, nada grave”, disse.

Janja discursava em uma palestra sobre combate à desinformação no CRIA

G20, no Rio de Janeiro, no último sábado (16), quando um navio buzinou ao fundo e atrapalhou a fala dela.

“Alô, acho que é o Elon Musk. Eu não tenho medo de você, inclusive, fuck you, Elon Musk”, disse a primeira-dama.

De acordo com Temer, a ofensa não deve atrapalhar

a relação do Brasil com os Estados Unidos, onde Musk foi nomeado pelo presidente eleito, Donald Trump, para chefiar o Departamento de Eficiência Governamental.

“Tenho certeza que isso não abalará as relações do Brasil com os Estados Unidos”, afirmou.

Argentina de Milei ameaça melar comunicado final do G20 e impor revés ao governo Lula

A participação da Argentina no G20 está se tornando um obstáculo significativo para os planos do presidente Luiz Inácio Lula da Silva (PT), colocando em risco a realização bem-sucedida da cúpula de líderes globais no Rio de Janeiro. A possibilidade de não haver um comunicado oficial ao final do encontro representa um revés político para Lula, que já enfrenta desafios em sua relação com o presidente argentino, Javier Milei. Sob a liderança do líder ultraliberal, a Argentina tem solicitado a reavaliação de diversos temas e recuado em seu apoio à proposta de taxaço sobre os super-ricos. Essa mudança de postura sugere que o país pode bloquear acordos de forma unilateral, criando um cenário de tensão nas negociações.

Milei também tem levantado questões polêmicas, como multilateralismo,

desenvolvimento sustentável e tributação de grandes fortunas. A delegação argentina tem se mostrado inflexível nas discussões, buscando vetar tópicos ou alterar a redação dos comunicados. Essa resistência é preocupante, especialmente considerando que Lula e Milei possuem visões ideológicas opostas e não há indícios de um diálogo construtivo entre eles. O presidente francês, Emmanuel Macron, se ofereceu para intermediar e tentar persuadir Milei a adotar uma postura mais colaborativa.

A Argentina está buscando remover referências a violência sexual e feminicídios do comunicado final, o que demonstra uma abordagem que prioriza o veto em vez de apresentar propostas construtivas. Essa estratégia tem gerado preocupações sobre a eficácia das negociações.

Queda na produtividade é problema global, diz Campos Neto

Campos Neto destacou as dificuldades dos países em lidarem com dívidas públicas, ampliadas pela pandemia. Ele também apontou o envelhecimento populacional como um desafio fiscal.

“Os países adotaram grandes e necessários programas contra a Covid. A dívida global está muito alta. O mundo enfrenta quedas de produtividade, exceto nos Estados Unidos. O envelhecimento populacional é o grande desafio coletivo”, afirmou o presidente do BC em evento do

Inspere.

Dados do Fundo Monetário Internacional (FMI) indicam que a dívida pública global deve ultrapassar US\$ 100 trilhões este ano, pela primeira vez.

A menção à produtividade ocorre no contexto da proposta de emenda à Constituição (PEC) que extingue a escala 6x1 — uma folga a cada seis dias trabalhados. Economistas criticam a medida, apontando risco de queda na produtividade, redução salarial, demissões e cortes de gastos.

A

IMÓVEIS COMPRA E VENDA

REGIÃO SUL

A-001

Icaraí

IMOB 2000

www.imob2000.com.br

Excelente apartamento localizado no miolo de Icaraí, com sala 02 quartos, banheiro social, área de serviço, copa cozinha, dependência completa de empregada, lindo e conservado, sem garagem. Só 550 mil

Tels: 27148822/ 988882137

IMOB 2000

www.imob2000.com.br

ÓTIMO APARTAMENTO EM ICARAÍ. Excelente apartamento prédio bem localizado no miolo de Icaraí em ótimo estado com ótima planta sala ampla, 01 quartos, 01 banheiro, copa cozinha, localizado no início da 2ª quadra da praia. Valor 368 Mil aceita proposta

Tels.: 27148822 / 988882137 - CJ 3973 - AP - 1457

IMOB 2000

www.imob2000.com.br

Excelente apartamento em prédio localizado na Rua São João em frente a praça com sala 02 quartos banheiro social copa cozinha are ad e serviço dependência completa 01 vaga de garagem perto de todo comércio e bancos ótimo preço apenas 280 Mil.

Tels: 27148822/ 988882137 - AP - 0749 CJ 3973

A-031

Centro

IMOB 2000

www.imob2000.com.br

Excelente apartamento em prédio localizado na Rua São João em frente a praça com sala 02 quartos banheiro social copa cozinha are ad e serviço dependência completa 01 vaga de garagem perto de todo comércio e bancos ótimo preço apenas 280 Mil.

Tels: 27148822/ 988882137 - AP - 0749 CJ 3973

A-034

São Domingos Gragoatá

IMOB 2000

www.imob2000.com.br

Excelente apartamento em prédio localizado na Rua São João em frente a praça com sala 02 quartos banheiro social copa cozinha are ad e serviço dependência completa 01 vaga de garagem perto de todo comércio e bancos ótimo preço apenas 280 Mil.

Tels: 27148822/ 988882137 - AP - 0749 CJ 3973

REGIÃO OCEÂNICA

A-055

Itraipu/Itacoatiara

IMOB 2000

www.imob2000.com.br

Casa em Itaipú estilo Normando, salão, copa cozinha americana, 04 quartos, 02 suítes c/ closet, varanda, 02 banheiros, lazer com piscina, churrasqueira + anexo, sistema sustentável e energia solar. Só 750 mil

Tels: 27148822/ 988882137 - CA - 0221 - CJ 3973

IMOB 2000

www.imob2000.com.br

Excelente Flat Novo em Cambinhas! Quarto, sala, banheiro e varanda todo em porcelanato, armários, ar condicionado, todo montado novinho e Moderno!

Vaga de garagem. Condomínio com piscina, salão de festa, churrasqueira, segurança e portaria 24 hs.

Pronto para morar! Valor 470 mil

Tels: 2714-8822 e 98554-6294

FL-0003 | CJ.3973

B

IMÓVEIS ALUGUEL

REGIÃO SUL

B-001

Icaraí

IMOB 2000

www.imob2000.com.br

Apartamento de quarto, sala, banheiro, cozinha e área de serviço, localizado em rua calma em prédio sem elevador com taxas reduzidas. Fácil acesso a ônibus estando próximo da Avenida Ary Parreiras. Venha fazer uma visita! - AP1392 - R\$1.300 + TAXAS - TEL:27148822

REGIÃO OCEÂNICA

B-055

Itraipu/Itacoatiara

IMOB 2000

www.imob2000.com.br

Excelente apartamento no miolo de Icaraí com: varanda, sala em L, 3 quartos sendo 1 suíte, banheiro social, cozinha com armários, dependências completas de empregada e 1 vaga de garagem. Prédio com salão de festas, porteiro 24 horas. Edifício familiar e tranquilo, condução na porta. Restaurantes, lanchonetes, farmácias, centros clínicos, escola São Vicente, cursos de Inglês.

AP 1275 - R\$1.750 + TAXAS - TEL:27148822.

IMOB 2000

www.imob2000.com.br

Excelente apart Ingá de sala, quarto com varanda, cozinha americana, pequena área de serviço e 1 vaga de garagem R\$ 600.000,00

Tels: 27148822/ 988882137

REGIÃO CENTRO

B-031

Centro

IMOB 2000

www.imob2000.com.br

Excelente apartamento bem amplo em prédio próximo do mercado

banheiro social copa cozinha área de serviço dependência completa de empregada.

varanda no Centro, 170 metros do Guanabara e apenas 01 lance de escadas 74 mts² área útil.

IMOB 2000

www.imob2000.com.br

Ótimo apartamento

IMOB 2000

www.imob2000.com.br

Excelente casa duplex em Piratininga com terrenc de 450m² varanda sala 04 quartos 02 suítes 02 banheiros sociais copa cozinha área de serviço e vaga para vários carros e anexo com 240m² com churrasqueira e piscina. 850 mil

Tels: 27148822/ 988882137 - CJ 3973 - CA - 0080

IMOB 2000

www.imob2000.com.br

EXCELENTE LOJA COMERCIAL EM PONTO EXTRATÉGICO no miolo de Icaraí, próximo a todo comercio da região. Loja pronta para montar seu negócio. VENHA NOS FAZER UMA VISITA E CONFERIR ESTA E OUTRAS OPÇÕES SEPARADAS PARA VOCÊ! LO0035 - R\$19.000 + TAXAS TEL: 27148822

IMOB 2000

www.imob2000.com.br

Excelente apartamento localizado no miolo de Icaraí, com sala 02 quartos, banheiro social, área de serviço, copa cozinha, dependência completa de empregada, lindo e conservado, sem garagem. Só 550 mil

Tels: 27148822/ 988882137

IMOB 2000

www.imob2000.com.br

Excelente apartamento localizado no miolo de Icaraí, com sala 02 quartos, banheiro social, área de serviço, copa cozinha, dependência completa de empregada, lindo e conservado, sem garagem. Só 550 mil

Tels: 27148822/ 988882137

IMOB 2000

www.imob2000.com.br

Excelente apartamento localizado no miolo de Icaraí, com sala 02 quartos, banheiro social, área de serviço, copa cozinha, dependência completa de empregada, lindo e conservado, sem garagem. Só 550 mil

Tels: 27148822/ 988882137

IMOB 2000

www.imob2000.com.br

Excelente apartamento localizado no miolo de Icaraí, com sala 02 quartos, banheiro social, área de serviço, copa cozinha, dependência completa de empregada, lindo e conservado, sem garagem. Só 550 mil

Tels: 27148822/ 988882137

PESTANA LEILÕES

LEILÃO ONLINE | CASA EM NILÓPOLIS/RJ

Participe em pestanaleiloes.com.br

bradesco

Liliam Pestana Gomes, Leiloeira Oficial, JUCISRS 168/00, faz saber, através do presente Edital, que devidamente autorizada por Banco Bradesco S/A. sob nº 60.746.948/0001-12, promoverá, na forma da Lei 9.514/97, nas datas de 03/12/24 (1º leilão) e 05/12/24 (2º leilão), ambas às 9h15, o leilão do seguinte imóvel: LOTE 7 - Nilópolis/RJ. Centro (lançado em cadastro imobiliário). Rua João Moraes Cardoso, 1.422 (Lt. 52-A). Casa. Áreas: const. 273,10m² e ter. 412,25m². Mat. 7.657 do RI local 1º Ofício de Justiça/RJ. Obs.: Denominação de bairro pendente de averbação no RI. Regularizações e encargos perante os órgãos competentes, inclusive quanto a eventual divergência de denominação de bairro que vier a ser apurada no local, com a lançada em cadastro imobiliário e averbada no RI, correrão por conta do comprador. Ocupado. (AF). Lance mínimo: 1º Leilão R\$ 1.576.520,77. 2º Leilão R\$ 1.421.751,08 (caso não seja arrematado no 1º leilão). COND. DE PGTO.: à vista, mais comissão de 5% à Leiloeira. DA PARTICIPAÇÃO ON-LINE: mediante cadastro prévio no site da Leiloeira. OBS.: O Fiduciante possui direito de preferência de compra, nos termos da lei.

Consulte cond. de Venda e Pagamento: banco.bradesco/leiloes e pestanaleiloes.com.br | 51 3535.1000

Anuncie

Central de Vendas

(21) 99954-3069 (21) 99612-7354

comercial@ofluminense.com.br

Anuncie

Central de Vendas

(21) 99954-3069 (21) 99612-7354

comercial@ofluminense.com.br

Baixada

Cartão Recomeçar volta a ser distribuído para beneficiários em Magé

A Prefeitura de Magé, na Baixada Fluminense, iniciou a entrega de uma nova remessa de cartões Recomeçar, benefício concedido pelo governo estadual para famílias afetadas pelas chuvas. As famílias foram cadastradas pela prefeitura durante os temporais, e a avaliação seguiu critérios como renda per capita, CadÚnico atualizado e reconhecimento da área atingida pela Defesa Civil.

Os cartões estão sendo entregues no CRAS Magé I e no CRAS Vila Inhomirim. Para retirar o benefício, o morador deve apresentar o original e a cópia da identidade, CPF e comprovante de residência. Cada cartão possui o valor de R\$ 3 mil, pago em parcela única, como auxílio para reconstrução e recuperação das perdas causadas pelos desastres naturais.

Dúvidas podem ser esclarecidas por meio da ouvidoria da Assistência Social pelo telefone (21) 2317-0213. A lista completa dos beneficiários está disponível no site oficial da Prefeitura de Magé: [mage.rj.gov.br] (<http://mage.rj.gov.br>).

Civil prende suspeito de tráfico de animais silvestres em Caxias

Um homem apontado como um dos maiores traficantes de animais silvestres da feira de Duque de Caxias, na Baixada Fluminense, foi preso no domingo (17) por agentes da Delegacia de Proteção ao Meio Ambiente (DPMA). A prisão ocorreu durante uma operação em Mangueiros, Zona Norte do Rio, conduzida por policiais à paisana.

De acordo com informações da polícia, o suspeito, cuja identidade não foi revelada, também é investigado por um homicídio ocorrido em setembro de 2023, na comunidade do Lixão, em Duque de Caxias. Ele teria cometido o crime junto com seu irmão, ambos ligados ao tráfico de drogas na região.

Na ação, os agentes identificaram o suspeito enquanto ele participava das



atividades ilícitas relacionadas ao tráfico de animais na feira. A feira de Duque de Caxias é conhecida como um dos maiores centros de comércio ilegal de animais silvestres do estado.

Além do envolvimento com crimes ambientais, o homem é acusado de integrar um esquema criminoso mais amplo, incluindo tráfico de drogas e homicídios. A prisão

é parte de uma operação mais abrangente da DPMA para combater o comércio ilegal de fauna brasileira, que ameaça a biodiversidade e alimenta um mercado negro lucrativo.

A polícia segue com as investigações e busca localizar o irmão do suspeito, também apontado como participante do homicídio e de outras atividades criminosas na região.

Prematuros do Hospital Iguassú são fantasiados de super-heróis em homenagem a luta pela vida

No Hospital Iguassú Maternidade Mariana Buhlões, em Nova Iguaçu, bebês prematuros foram fantasiados de super-heróis para celebrar sua luta pela vida, em alusão ao Novembro Roxo, mês de conscientização sobre prematuridade. Entre janeiro e outubro deste ano, a maternidade registrou o nascimento de 320 prematuros. Aproximadamente

57% das internações na UTI Neonatal foram de bebês prematuros. Durante as comemorações, os pequenos participaram de um ensaio fotográfico e foram fantasiados de Batman, Mulher Maravilha, Flash e Super-Homem. As fotos serão entregues aos familiares como lembrança da força dos bebês para superar a internação e seguir em frente.



Polícia prende líder da milícia de Seropédica

Agentes da Delegacia de Repressão às Ações Criminosas Organizadas e Inquéritos Especiais (Draco) e da Subsecretaria de Inteligência (Ssinte) prenderam, no sábado (16), um homem apontado como líder de uma milícia que atua em Seropédica, na Baixada Fluminense.

A prisão ocorreu em um shopping center de Nova Iguaçu. Segundo as investigações, o suspeito era procurado pelo assassinato dos irmãos Everton Damiano Sá Passos Nascimento Junior, de 18 anos, e Kauã Marinho Nascimento, de 20 anos, executados em casa enquanto

dormiam, no dia 11 de junho deste ano. O homem também está envolvido em um confronto entre grupos rivais no centro de Seropédica. O episódio ocorreu no dia 8 de abril, quando disputas pelo domínio territorial e pontos comerciais resultaram em um tiroteio. Na

ocasião, o universitário Bernardo Vieitas Paraíso foi morto e duas crianças ficaram feridas. Durante a prisão, os policiais apreenderam um fuzil, uma pistola e munição. Contra o suspeito, havia um mandado de prisão preventiva pelo duplo homicídio. Ele também foi

autuado por porte ilegal de arma de fogo e por integrar uma milícia privada. A operação reforça o compromisso das forças de segurança em combater organizações criminosas que ameaçam a ordem pública e a vida dos moradores da Baixada Fluminense.

Presidente do Botafogo revela planos para um segundo estádio

A diretoria do Botafogo estuda a compra de um terreno de aproximadamente 35 mil metros quadrados para a construção de um novo estádio, com capacidade para cerca de 20 mil espectadores. Em entrevista ao podcast "Resenha Alvinegra", o presidente Durcesio de Mello explicou que a ideia é criar um segundo estádio para jogos menores, o que permitiria ao clube manter o Nilton Santos exclusivo para partidas de maior porte. Durcesio também mencionou a possibilidade de realizar obras no Nilton Santos para remover a pista de atletismo e aproximar a arquibancada do campo. No entanto, ele destacou que esse projeto seria inviável devido ao alto custo. Assim, a solução encontrada foi a construção de um novo estádio, o que evitaria problemas com a perda de mandos de campo devido à realização de shows no Nilton Santos. Nos últimos anos, o Botafogo precisou jogar no Maracanã e até desmarcar shows para manter sua agenda no estádio. Em 2024, o clube precisou mudar a partida contra o Criciúma devido ao show de Bruno Mars e teve que alterar o agendamento de um evento da banda Forfun para o jogo contra o Vitória. Com mais de 15 shows previstos para o próximo ano, a construção de um novo estádio se tornou uma prioridade para o Botafogo.

Luxemburgo elogia meia do Fluminense: "Ele é craque"



O Fluminense não vive uma grande temporada em 2024. Fora das copas, o Tricolor das Laranjeiras vem lutando para se manter fora da zona de rebaixamento. Ainda assim, Paulo Henrique Ganso vem sendo um destaque positivo para o clube carioca. Em entrevista ao Resenha ESPN na última sexta-feira (15), Vanderlei Luxemburgo não poupou elogios ao meio-campista do Time de Guerreiros. – Paulo Henrique Ganso, cara, não dê espaço para ele. Só precisa de três metros. Ele é craque. Vê jogadas ali perto da área que ninguém consegue ver, somente os jogadores diferenciados – disse Luxemburgo.



Departamento de Justiça dos EUA abre investigação criminal contra a 777

O Departamento de Justiça dos Estados Unidos abriu uma investigação criminal contra a 777 Partners, focando em um possível caso de lavagem de dinheiro. De acordo com o site norueguês "Jossimar Football", a 777 e a A-CAP, a seguradora que assumiu o controle dos ativos da antiga controladora da SAF do Vasco, foram intimadas a prestar depoimentos sobre o caso. A investigação, que começou há meses, pode afetar diretamente os clubes de futebol pertencentes à 777. A A-CAP já colocou todos os times à venda e há um receio de que o novo problema

judicial possa afastar potenciais investidores. Os investigadores estão apurando se o dinheiro dos segurados da A-CAP foi investido de maneira correta, o que levanta ainda mais incertezas sobre a situação. Além disso, um processo judicial que envolve a Leadenhall, fundo inglês, impacta as vendas dos clubes. A Leadenhall obteve uma liminar que impede a alienação dos ativos que antes pertenciam à 777. Assim, qualquer proposta de compra de um dos sete clubes da empresa precisa ser aprovada por esse fundo. Isso inclui, por exemplo, um acordo do dono da Roma, Dan

Friedkin, para aquisição do Everton, que foi frustrado após a 777 investir 200 milhões de libras no clube. A transação precisa agora passar pelo tribunal norte-americano, já que Friedkin terá que pagar o empréstimo-ponte que a 777 fez ao Everton. Enquanto a 777 enfrenta essas dificuldades legais, seus clubes têm dependido de injeções financeiras da A-CAP para se manterem. Porém, o Vasco, que recuperou o controle da SAF via Justiça, não tem essa obrigação, o que gera um cenário instável, já que as partes continuam disputando o controle do futebol, sem negociações avançadas no momento.

Gabigol continua afastado pelo Flamengo e não enfrentará o Cuiabá



Gabigol seguirá afastado do Flamengo e não enfrentará o Cuiabá nesta quarta-feira, às 19h, na Arena Pantanal, pelo Campeonato Brasileiro. A decisão foi confirmada pelo ge e foi tomada após a polêmica envolvendo o atacante na final da Copa do Brasil. Inicialmente, havia a expectativa de que ele voltasse a ser relacionado, mas o técnico Filipe Luís manteve a medida de afastamento.

O jogador tem treinado normalmente no Ninho do Urubu e está previsto para retornar à equipe no duelo contra o Fortaleza, no dia 26, no Castelão. Gabigol foi afastado por indisciplina após o intervalo do segundo jogo da final contra o Atlético-MG, quando foi substituído por Bruno Henrique. A atitude gerou atrito, mas, no último sábado, o vice-presidente de futebol do Flamengo, Marcos Braz, se reuniu com o atacante por cerca de 30 minutos para resolver a situação. Durante o

encontro, as arestas foram aparadas, e a possibilidade de reintegração de Gabigol à equipe foi discutida. Apesar de ter assistido ao jogo Flamengo x Atlético-MG no Maracanã, o atacante confirmou sua saída do clube ao final da partida, gerando especulações sobre seu futuro. A expectativa é que ele volte a atuar nas próximas rodadas, com a administração da equipe tentando equilibrar o relacionamento com o jogador enquanto ele se prepara para retornar ao time.

Marlon Freitas afirma que o Botafogo vai ter que "lutar contra o sistema" após pênalti marcado



Consulado orienta brasileiros que vão à final da Libertadores

Com a decisão da Libertadores entre Botafogo e Atlético-MG marcada para o dia 30 de novembro, o Consulado-Geral do Brasil em Buenos Aires preparou uma cartilha com orientações para os torcedores brasileiros que irão ao estádio Monumental de Nuñez, em Buenos Aires, acompanhar a partida. A cartilha oferece informações sobre os documentos necessários para viajar, cuidados com segurança, além de questões financeiras e médicas. Entre as dicas de segurança, o Consulado recomenda evitar circular em pontos turísticos com documentos originais ou objetos de valor, pois há registros de crimes

violentos nessas áreas. Também orienta atenção especial nas recepções de hotéis e restaurantes. Outro ponto importante abordado na cartilha é que, em caso de detenção ou prisão, os brasileiros estarão sujeitos às leis argentinas, e o Consulado não poderá interferir nas decisões judiciais locais. Além disso, o Consulado disponibilizou números de emergência e informações sobre hospitais de referência na cidade, bem como orientações sobre câmbio. A cartilha visa garantir que os torcedores tenham uma viagem segura e tranquila, ajudando a minimizar possíveis contratempos durante a estadia na Argentina para assistir à grande final.

Agente de Neymar comenta rumores de transferência para o Santos



Após um final de semana de rumores sobre a possível volta de Neymar ao Santos, seu agente, Pini Zahavi, desfez qualquer expectativa dos torcedores brasileiros. Segundo Zahavi, Neymar está completamente satisfeito no Al-Hilal e deve permanecer no clube até o meio do ano que vem. A declaração foi dada ao jornalista Fabrizio Romano, especializado em transferências, e esclareceu que não há qualquer negociação em andamento para a saída do jogador. Pini Zahavi também foi enfático ao afirmar que Neymar está sob contrato com o time árabe e que está feliz com sua situação atual. "Não há conversas em andamento para Neymar deixar o Al Hilal. Ele está sob contra-

to e muito feliz lá", disse o agente. Além disso, ele destacou que apenas ele e o pai de Neymar têm autoridade para falar sobre o futuro do jogador, e que não entende a origem dos rumores recentes sobre sua volta ao Brasil. A especulação sobre o retorno de Neymar ao Santos surgiu após a equipe garantir o acesso à Série A do Campeonato Brasileiro. No entanto, o jogador segue com contrato até o meio de 2024 com o clube saudita, e há até a possibilidade de uma extensão, dada a lesão que o afastou dos campos por mais de um ano. Por enquanto, a confirmação de Zahavi deixa claro que Neymar deve continuar no Al-Hilal por mais algum tempo, sem planos de retornar ao Brasil em um futuro próximo.

Snoop Dogg se candidata para desenhar medalhas das Olimpíadas de 2028

Snoop Dogg se ofereceu para desenhar as medalhas das Olimpíadas de Los Angeles 2028. Após se destacar nos Jogos de Paris 2024 e ser garoto-propaganda das próximas Olimpíadas, o rapper aproveitou o lançamento de sua linha de joias para propor a ideia. "Queremos fazer as medalhas para as Olimpíadas de

2028", declarou. A decisão cabe ao Comitê Organizador de Los Angeles. Em Paris 2024, a joalheira LVMH Chaumet criou o design. Snoop Dogg sugeriu colaborar com Carolyn Rafaelian e Larry Jackson, seus parceiros nas joias usadas em Paris. Ele espera criar um design único e ousado para as medalhas de 2028.